

Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 153 / 06.02.2025

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter:
www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um

Die Themen dieses Newsletters:

- Aktuelle und bevorstehende Baustellen im Dichterviertel
- Noch bis Mitte Mai 2025:
Sperrung nördl. Friedenstraße
- 10.02. bis 13.04.2025:
Verkehrseinschränkungen in Herrenkellergasse
- 28.02. bis 13.07.2025:
Gleis- und Haltestellensanierung in der Wagnerstraße
- Februar 2025:
Zugausfälle und Ersatzverkehre bei RE 200 und RE 5
- Noch bis 15.02.2025:
Blaubeurer Ring Auffahrt zur B10 Ri. Süden gesperrt
- Aktuelle Infos zur Baustelle „Gänstorbrücke“

Aktuelle und bevorstehende Baustellen im Dichterviertel



In der Schillerstraße saniert die SWU Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH ihr Gas- und Wasserleitungsnetz. Die Bauarbeiten in dem Abschnitt zwischen der Gartenstraße und Böblinger Straße dauern noch bis Montag, 10. Februar 2025, an. Anschließend wird dann im **Kreuzungsbereich Schillerstraße / Böblinger Straße** bis Montag, 24. Februar 2025 weiter gearbeitet. In dieser Zeit gibt es hier **kein Durchkommen!** Deshalb ist das Landratsamt in dieser Zeit nur von Süden über die Neue Straße erreichbar.

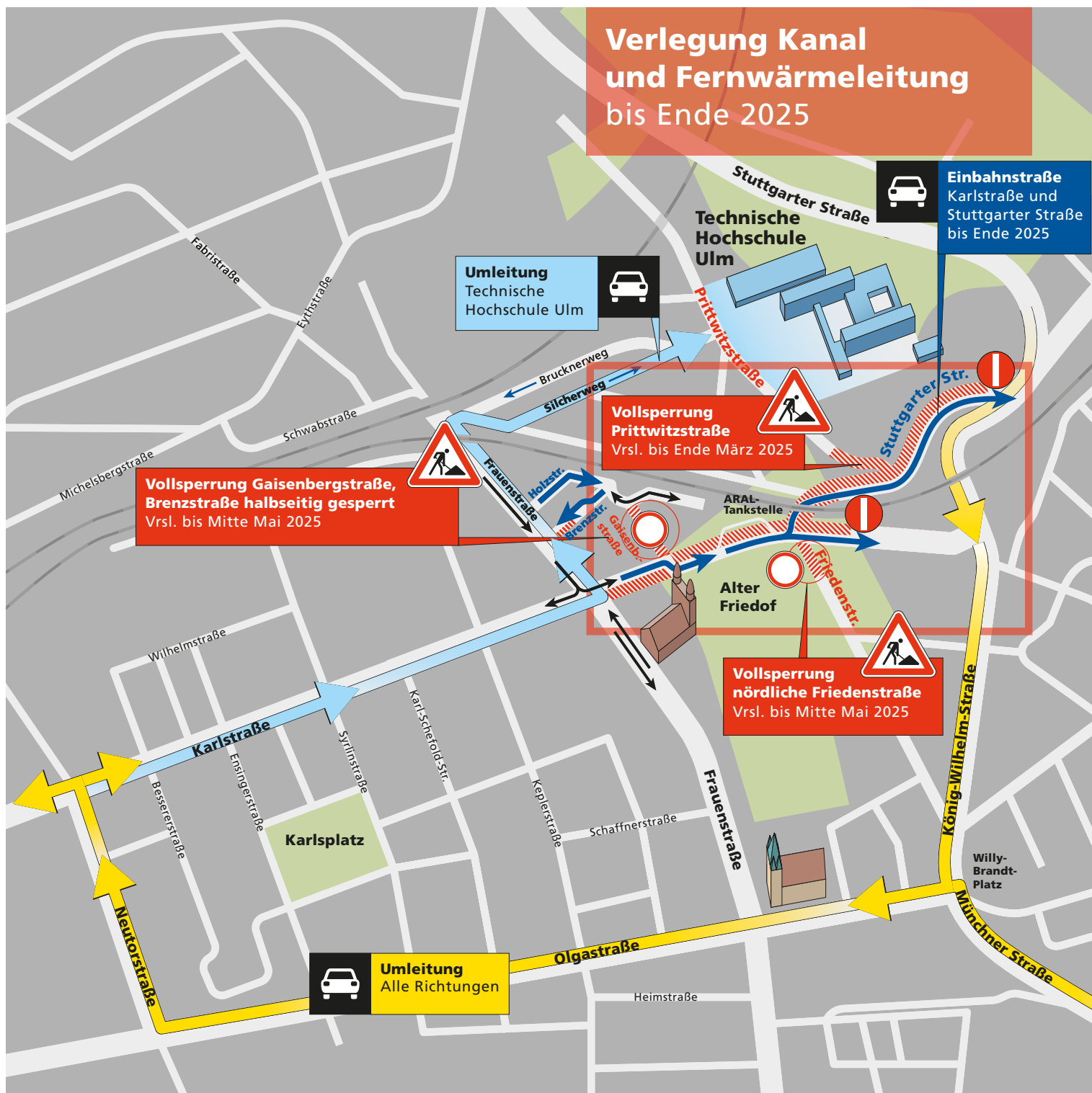
Gleichzeitig wird eine neue **provisorische Straße von der Böblinger Straße zur Hauffstraße** in der Zeit von Montag, 10. Februar 2025, bis Ende Februar 2025 hergestellt. Dazu muss der Gehweg zwischen der Blauringhalle und der Hauffstraße gesperrt werden. Diese provisorische Straße kann dann in der nächsten Bauphase von den Anwohner*innen und den Baufahrzeugen genutzt werden.



Im Laufe des Montags, 24. Februar 2025, verschiebt sich das Baufeld weiter in Richtung Süden. Es befindet sich dann auf der Höhe des Landratsamtes. Hier besteht die Möglichkeit, den PKW-Verkehr über den ehemaligen ZOB West in Fahrtrichtung Nord (Einbahnstraßenregelung auf dem ZOB West) zu führen. Bis Freitag, 11. April 2025, ist das Landratsamt sowohl von Norden als auch von Süden über die ZOB-Umfahrung erreichbar. Radfahrer*innen können den ZOB West in beide Fahrtrichtungen befahren.

Anfang März 2025 starten die Entsorgungsbetriebe (EBU) mit dem Bau von vier Kanalschächten und einem 20 Meter langen Kanal in offener Bauweise in der Hauffstraße. Im Anschluss wird die Fernwärme Ulm (FUG) hier eine neue Leitung verlegen. Der westliche Abschnitt der Hauffstraße bleibt deshalb bis zum 25. April 2025 gesperrt.

Noch bis Mitte Mai 2025: Sperrung nördliche Friedenstraße



Grund für die mehrwöchige Verlängerung der Sperrung in der nördlichen Friedenstraße sind (aufgrund der Nähe zum „Alten Friedhof“) menschliche Skelettfunde in der Karlstraße, welche derzeit archäologisch untersucht werden.

Die Fernwärme Ulm (FUG) verlegt auf der Ostseite der Friedenstraße die Fernwärmeleitungen bis kurz nach dem Hausanschluss „Friedenstraße Nr. 40“. Gleichzeitig verlegt die SWU auf der Südseite Leerrohre und bindet die neu verlegten Gas- und Wasserleitungen aus der Karlstraße in den Bestand der Friedenstraße ein. Es ist nicht möglich, diese Arbeiten bei einer halbseitigen Sperrung durchzuführen. Deshalb können Anwohner*innen die Baustelle nicht mit ihren PKWs passieren. Lediglich Fußgänger*innen können den Baustellenbereich stets verkehrssicher begehen.

Hinweis zur südlichen Prittwitzstraße:

Diese bleibt noch bis Ende März 2025 für Leitungsarbeiten gesperrt.

10. Februar bis 13. April 2025: Verkehrseinschränkungen in Herrenkellergasse

Im Auftrag der SWU-Netze GmbH werden Tiefbauarbeiten für Versorgungsleitungen (Glasfaser) in Ulm in der Herrenkellergasse in drei Bauabschnitten als Wanderbaustelle - geeignete Witterung vorausgesetzt - voraussichtlich in einem Zeitraum vom 10. Februar 2025 bis 13. April 2025 ausgeführt.

Einteilung der Bauabschnitte:

Abschnitt 1:

Vollsperrung ab Platzgasse
bis einschließlich Gebäude Herrenkellergasse 6/7

- voraussichtlich vom 10.02.2025 bis 02.03.2025
- Zugang zu den Gebäuden jederzeit möglich
- Zufahrt zu den Stellplätzen/Garagen zwischen den Gebäuden Herrenkellergasse 4 und 6 nicht möglich

Abschnitt 2:

Vollsperrung ab den Gebäuden Herrenkellergasse 8/9
bis Rabengasse 8

- voraussichtlich vom 03.03.2025 bis 23.03.2025
- Zugang zu den Gebäuden jederzeit möglich

Abschnitt 3:

Vollsperrung ab Rabengasse
bis vor Gebäude Herrenkellergasse 22

- voraussichtlich vom 24.03.2025 bis 13.04.2025
- Zugang zu den Gebäuden jederzeit möglich
- Zufahrt zu den Stellplätzen/Garagen zwischen den Gebäuden Herrenkellergasse 21 und 23 nicht möglich
- Nutzung der Tiefgarage im Gebäude Herrenkellergasse 22 uneingeschränkt möglich

Aufgrund der Sperrungen der Zufahrten bietet die SWU-Netze GmbH den Nutzern von sich auf privaten Grundstücken befindlichen Garagen und Stellplätzen kostenfreie Ersatzparkplätze in der Tiefgarage „Salzstadel“ für den Zeitraum der Zufahrtssperrungen an. Bei Bedarf nehmen Sie bitte rechtzeitig mit Herrn Reichert Kontakt auf: werner.reichert@swu.de

28. Februar bis 13. Juli 2025: Gleis- und Haltestellensanierung in der Wagnerstraße

Die Gleise der Linie 1 sind sanierungsbedürftig und die Haltestelle "Blücherstraße" benötigt eine technische Neuausrüstung. Beides geht die SWU Verkehr in der ersten Jahreshälfte an. Die Bautätigkeiten sollen noch vor dem Schwörmontag, der dieses Jahr am 21. Juli 2025 stattfindet, beendet sein. Autofahrer*innen müssen sich auf geänderte Verkehrsführungen einstellen.

Bei einem **Infoabend am Mittwoch, 12. Februar 2025**, stellen die Verantwortlichen der SWU Verkehr die einzelnen Bauphasen und das jeweilige Verkehrskonzept vor. Hier können Ihre Fragen beantwortet und Anregungen aufgenommen werden.

Start: 18:00 Uhr
**Ort: SWU Verkehr,
Bauhoferstraße 9
89077 Ulm
Sitzungssaal (2. OG)**

Weitere Infos finden Sie auch auf der Website:

<https://www.swu.de/privatkunden/produkte-leistungen/mobilitaet/linie-1>

In den Bauphasen 1 und 2, das bedeutet von 28. Februar bis 28. April 2025, ist die Wagnerstraße nur stadteinwärts befahrbar!

Bauphase 1

28.02. – 31.03.2025:

Wagnerstraße zwischen Thränstraße und Blücherstraße stadtauswärts sowie die Kreuzungen der Wagnerstraße / Blücher- und Elisabethenstraße gesperrt.

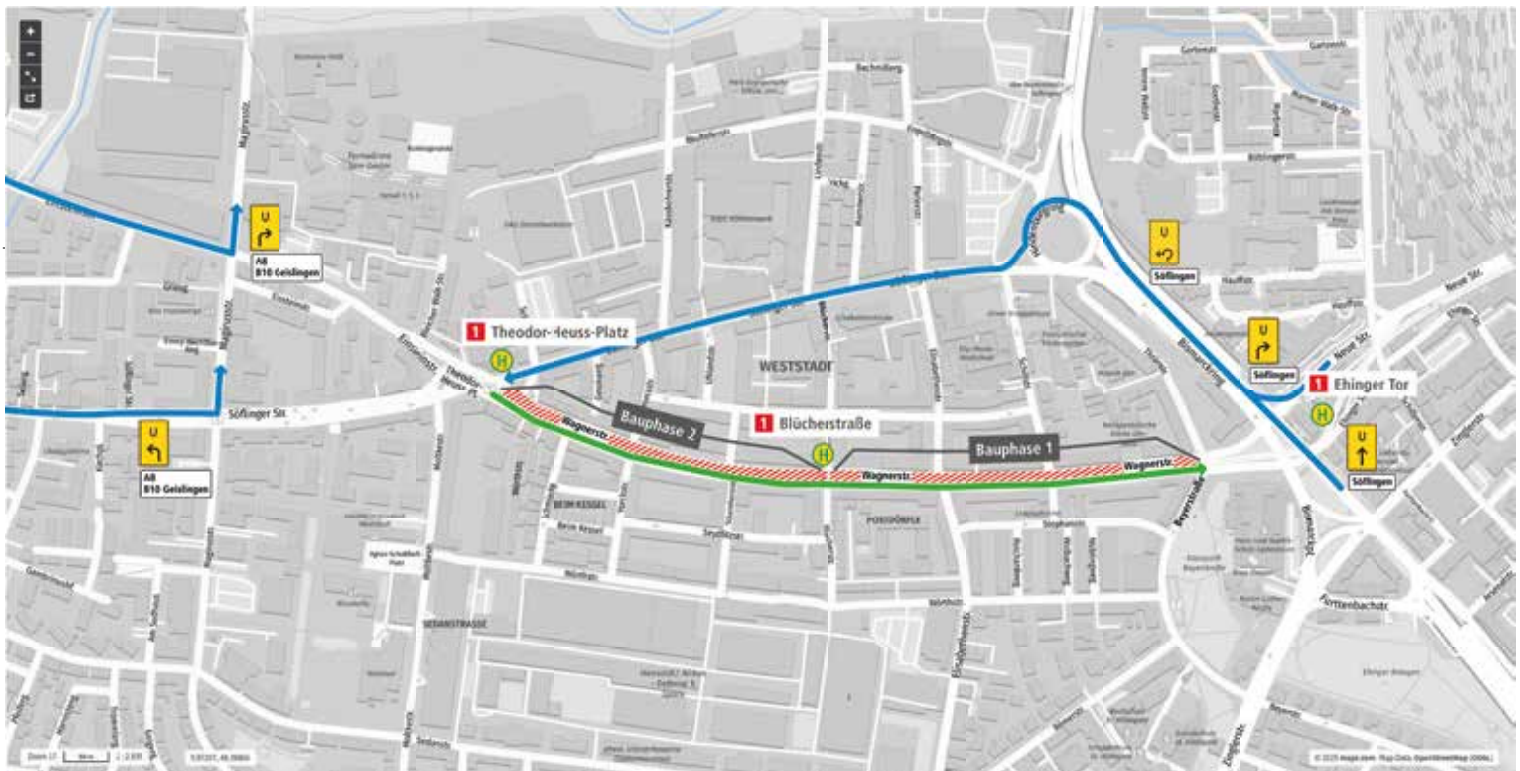
Bauphase 2

31.03. – 28.04.2025:

Wagnerstraße zwischen Elisabethenstraße und Theodor-Heuss-Platz stadtauswärts sowie Kreuzung Wagnerstraße/Blücherstraße gesperrt.

Von 25. bis 29.04.2025:

Sperrung des Linksabbiegers vom Theodor-Heuss-Platz in die Söflinger Straße Ost.



In den Bauphasen 3 und 4, das bedeutet von 28. April bis 13. Juli 2025, ist die Wagnerstraße nur stadtauswärts befahrbar.

Bauphase 3

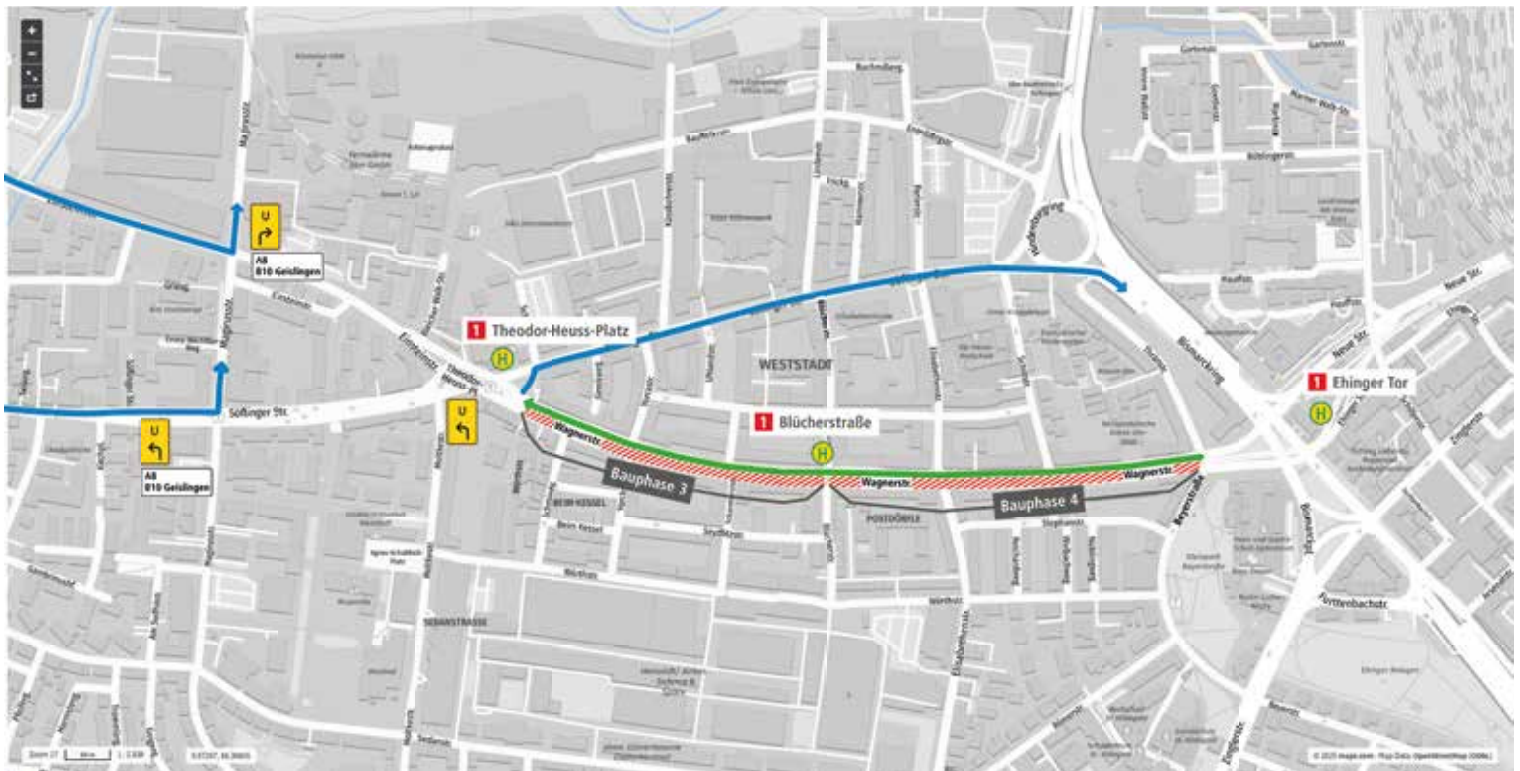
28.04. – 02.06.2025:

Wagnerstraße zwischen Theodor-Heuss-Platz und Elisabethenstraße stadteinwärts sowie die Kreuzungen Wagner-/Blücherstraße gesperrt.

Bauphase 4

03.06. – 13.07.2025:

Wagnerstraße zwischen Blücher- und Beyerstraße stadteinwärts sowie die Kreuzungen der Wagnerstraße/Blücher- und Elisabethenstraße gesperrt.



Februar 2025: Zugausfälle und Ersatzverkehre bei RE 200 und RE 5

In den Nächten 08./09.02. und 13./14. bis 15./16.02.2025
(jeweils 19:45 Uhr bis 02:40 Uhr)
gibt es Zugausfälle und Ersatzverkehre mit Bussen beim RE 200:
Wendlingen (N) – Merklingen – Ulm Hbf

In den Nächten 06./07. bis 08./09.02.2025
(jeweils 20:15 Uhr bis 00:45 Uhr) kommt es zu Zugausfällen beim
RE 5: Stuttgart Hbf – Ulm Hbf

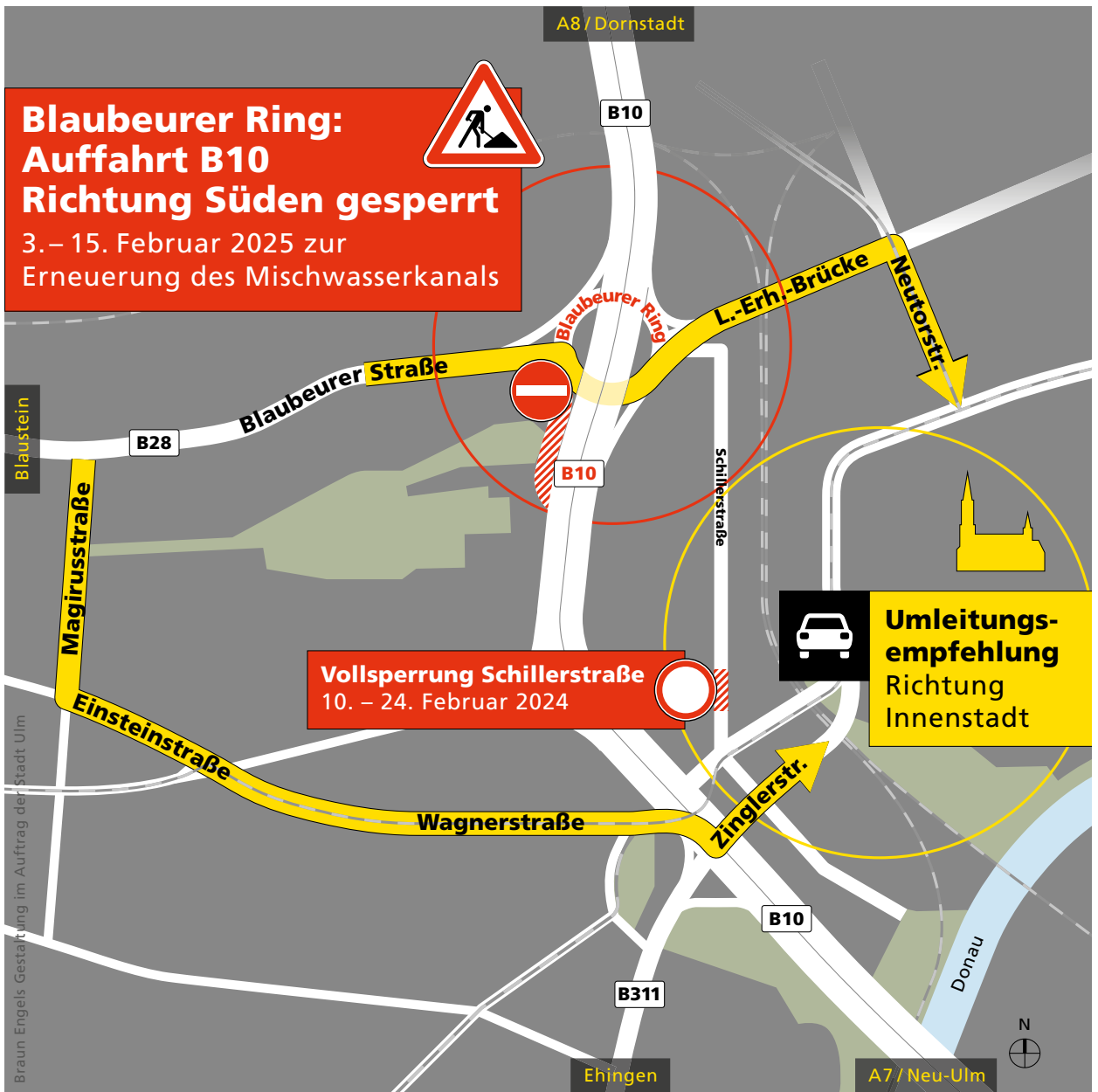
Am 24.02. und 26.02.2025
(jeweils 20:40 Uhr bis 23:40 Uhr)
gibt es Zugausfälle und Ersatzverkehre mit Bussen beim RE 200:
Merklingen – Ulm Hbf

Tagesaktuelle Informationen zu den DB-Baustellen finden Sie im
Internet unter: <https://www.bahn.de/service/fahrplaene/bauarbeiten>

Noch bis 15. Februar 2025: Blaubeurer Ring Auffahrt zur B10 Ri. Süden gesperrt



Der Mischwasserkanal am Blaubeurer Ring im Bereich der B10-Auffahrt in Richtung Süden/Neu-Ulm wird noch **bis Samstag, 15. Februar 2025**, unter **Vollsperrung saniert**. Anwohner*innen können die Baustelle bei Bedarf via Nummernschilderkennung passieren.



Die **Umleitungsempfehlung in Richtung Innenstadt** erfolgt über Magirusstraße / Einsteinstraße / Wagnerstraße / Zinglerstraße.



Für alle, die **stadtauswärts Richtung Süden unterwegs** sind, wird die Ausweichroute über den Kurt-Schumacher-Ring/Wiblinger Allee /B30 auf die B28 empfohlen.

Baustelle Gänstorbrücke



Sie wollen erfahren, was auf der Baustelle Gänstorbrücke hinter dem Bauzaun passiert? Bauleiter Timo Roth nimmt Sie mit:

https://www.youtube.com/results?search_query=stadt+Ulm



Wir haben dort auch eine weitere Baustellenkamera installiert, die Ihnen aktuelle Einblicke ermöglicht:

<https://www.ulm.de/sonderseiten/webcams>

Stadt Ulm
Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Team Baustellenkommunikation
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland

ulmbautum@ulm.de
www.ulm.de