

Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 152 / 17.01.2025

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter:
www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um

Die Themen dieses Newsletters:

- Noch bis 07.03.2025:
Wielandstraße/Höhe Haltestelle „Wohnpark Friedrichsau“
eine Fahrspur gesperrt
- 20.01. bis 16.03.2025:
Breitbandausbau in Kramgasse
- 20. und 21.01.2025:
Nächtliche Fahrbahneinengungen am Bismarckring im Bereich
Adenauerbrücke
- 20.01. bis 30.04.2025:
Sperrung Fahrspur stadtauswärts in Schwambergerstraße
- 20.01. bis 28.03.2025:
Vollsperrung im Heigeleshof
- 03. bis 15.02.2025:
Blaubeurer Ring-Auffahrt B10 Ri. Süden gesperrt
- Noch bis Ende 2025:
Gehwegsperrung in Olgastraße auf Höhe Medienhaus-Neubau
- Noch bis Ende 2025:
Großräumige Umleitung Geh-/Radverkehr am Blaubeurer Tor

Noch bis 07. März 2025: Wielandstraße/Höhe Haltestelle „Wohnpark Friedrichsau“ eine Fahrspur gesperrt

Zur Fortsetzung der Netzerweiterung der SWU werden ab dem 13. Januar 2025 bis voraussichtlich 07. März 2025 eine Fahrspur der Wielandstraße in Fahrtrichtung Innenstadt sowie der Gehweg gesperrt sein.

An Spieltagen des SSV Ulm (26. Januar 2025, 08. Februar 2025 und 22. Februar 2025) wird ein Durchgang für den Fußverkehr gewährleistet.

20. Januar bis 16. März 2025: Breitbandausbau in Kramgasse

Im Auftrag der Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm SWU Netze GmbH werden Tiefbauarbeiten für den Breitbandausbau in der Kramgasse durchgeführt. Die Baumaßnahme erfolgt, wenn es die Witterung zulässt, voraussichtlich in zwei Bauabschnitten in dem Zeitraum von Montag, 20. Januar 2025, bis Sonntag, 16. März 2025.

Während der Tiefbaumaßnahmen sind Sperrungen und Umleitungen erforderlich.

Abschnitt 1

Voraussichtlich von 20. Januar 2025 bis 16. Februar 2025: Halbseitige Sperrung auf der Ostseite der Kramgasse, von der Neuen Straße bis zur Schuhhausgasse. Der Zugang zu den Gebäuden bleibt jederzeit gewährleistet. Für den Zeitraum 06. bis 09. Februar 2025 (Ringtreffen der Narrenzunft Ulm) pausiert die Baustelle und der Platz wird freigegeben.

Abschnitt 2

Voraussichtlich von 17. Februar 2025 bis 16. März 2025: Halbseitige Sperrung auf der Westseite der Kramgasse, von der Kramgasse 1 bis zur Schuhhausgasse. Der Zugang zu den Gebäuden bleibt jederzeit gewährleistet.

20. und 21. Januar 2025: Nächtliche Fahrbahneinengungen am Bismarckring im Bereich Adenauerbrücke

In Vorbereitung auf den Neubau der Adenauerbrücke wird das staatliche Bauamt Krumbach **Montagnacht (20./21. Januar 2025) und Dienstagnacht (21./22. Januar 2025)** jeweils in der Zeit **zwischen 21:00 und 05:00 Uhr** Rodungsarbeiten entlang der B10 auf Ulmer Seite im Bereich der Hochschule für Gestaltung durchführen.

In diesem beiden Nächten wird der **Bismarckring** auf einer Länge von ca. 130 m **auf eine Fahrspur in Fahrtrichtung Ulm eingengt**. Der Geh-/Radweg unterhalb der Adenauerbrücke (Ziegelländeweg) ist in diesem Zeitraum gesperrt. Es wird über die Schillerstraße / Arsenalstraße umgeleitet.

Die Brückenbauarbeiten wurden am 08. Januar 2025 an die Firma Max Bögl aus Sengenthal vergeben. **Im März 2025 startet das Bauvorhaben**, das ca. 48 Monate dauern wird. Dazu wird eine

provisorische Geh- und Radwegbrücke von ca. 75 m Länge flussaufwärts über die Donau errichtet. Diese dient als Ersatz für den während der Bauzeit gesperrten Geh-/Radwegsteg unterhalb der Adenauerbrücke.



Hinweis:

Ab sofort können Sie sich auch in der **ulmbautumApp** über das Großbauprojekt Adenauerbrücke informieren.

<https://ulmbautum.app/onboarding/welcome>

20. Januar 2025 bis 30. April 2025: Sperrung Fahrspur stadtauswärts in Schwambergerstraße

Auf der SWU-Baustelle in der Schwambergerstraße gab es leider einigen Komplikationen, was nun zu einer Verlängerung der Bauzeit führt. Da über die Feiertage hier nicht gearbeitet wurde, hatte man noch vor Weihnachten die Absperrungen in diesem Bereich abgebaut. Nun müssen in diesem Straßenabschnitt in der Zeit **von Montag, 20. Januar 2025, bis Mittwoch, 30. April 2025, Restarbeiten durchgeführt werden. Zwischen der Löfflerstraße und dem Zollernring werden in der Schwambergerstraße die Fahrspur stadtauswärts und der Gehweg auf einer Länge von ca. 50 Meter gesperrt.**

Die Grundstückszufahrten betroffener Anlieger*innen und die **Zu-/Ausfahrten zum Parkhaus Congress Centrum Nord, zur AOK und zur Ulmer Agentur für Arbeit sind weiterhin über die Bastei-straße / Löfflerstraße möglich!**

Im gleichen Zeitraum saniert die Fernwärme Ulm (FUG) Kanalschächte in der Schwambergerstraße, Friedrichausstraße und Talfinger Straße. Dabei kommt es zu Einengungen der Fahrbahnen und Arbeiten in den Grünflächen.

20. Januar 2025 bis 28. März 2025: Vollsperrung im Heigeshof

Von **Montag, 20. Januar 2025, bis Freitag, 28. März 2025**, werden im **Heigeshof fünf Kanalanschlüsse** hergestellt. Man arbeitet sich von der Wengengasse in Richtung Mühlengasse jeweils mit Arbeitsstellen von ca. 20 Meter Länge vor. Der Heigeshof 2/2 wird dazu **abschnittsweise für den PKW-Verkehr gesperrt** sein. Es verbleibt eine Gehwegbreite von ca. 1,30 Meter.

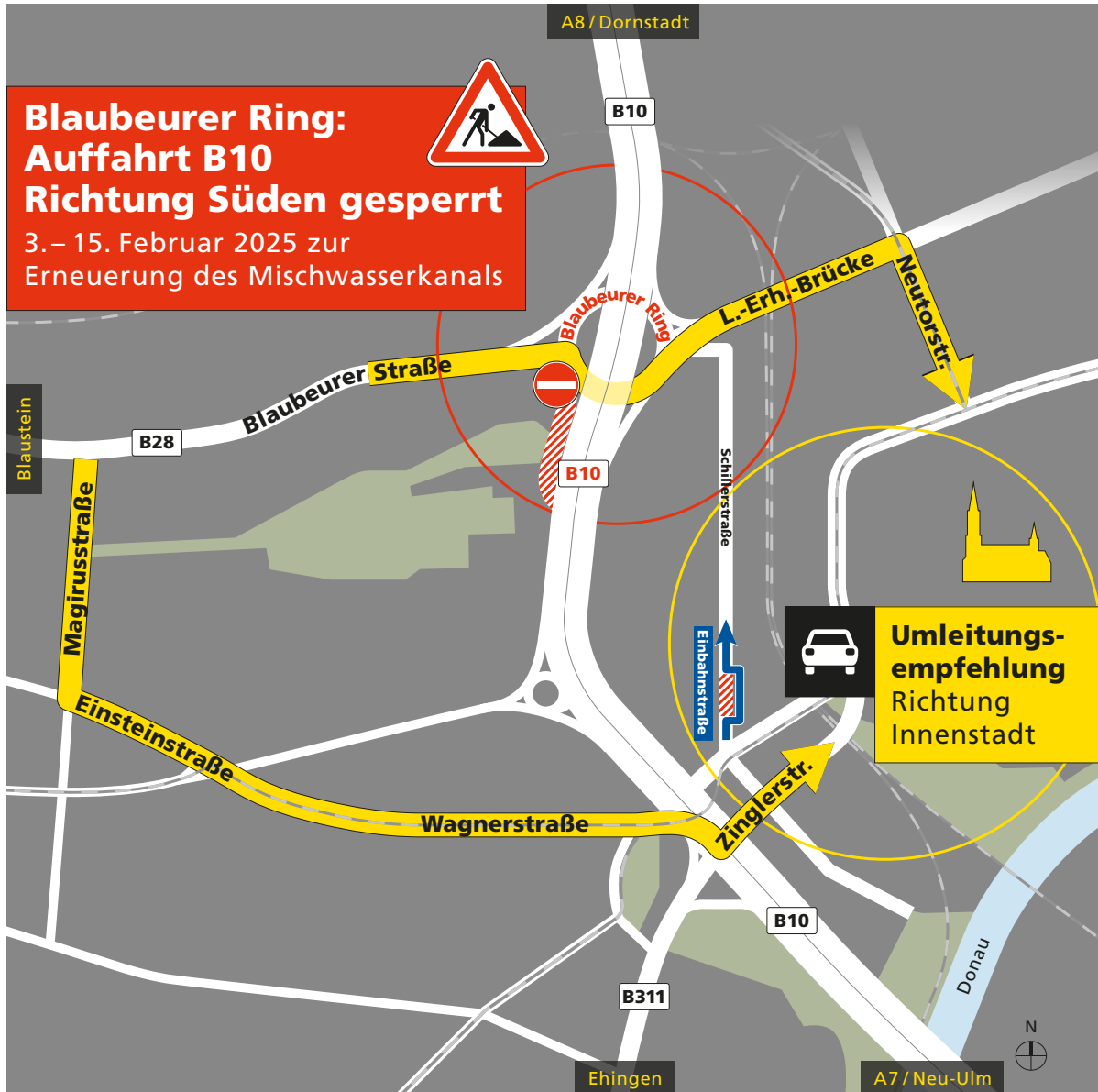
03. bis 15. Februar 2025: Blaubeurer Ring-Auffahrt B10 Ri. Süden gesperrt

Bei einer Kamerauntersuchung durch die Ulmer Entsorgungsbetriebe (EBU) wurde an dem aus dem Jahr 1905 stammenden Mischwasserkanal ein erheblicher Schaden in der Blaubeurer Straße auf Höhe Kaufland festgestellt. Dieser wird derzeit noch bis Freitag, 24. Januar 2025, saniert.

Dabei wurde auch ein Schaden am Blaubeurer Ring im Bereich der Auffahrt zur B10 entdeckt. Dieser Kanalabschnitt wird im Anschluss von **Montag, 03. Februar 2025, bis Samstag, 15. Februar 2025**, von der Baufirma Leonhard Weiss GmbH & Co. KG im Rahmen des Gesamtprojektes „Erneuerung B10“ unter **Vollsperrung der Auffahrt zur B10 in Fahrtrichtung Süden** erneuert. Anwohner*innen können die Baustelle bei Bedarf passieren. Hierzu wird eine Schrankenanlage eingerichtet, die mit Nummerschilderkennung funktioniert.



Die **Umleitungsempfehlung in Richtung Innenstadt** erfolgt über Magirusstraße / Einsteinstraße / Wagnerstraße / Zinglerstraße.



Für alle, die **stadtauswärts Richtung Süden unterwegs** sind, wird die Ausweichroute über den Kurt-Schumacher-Ring/ Wiblinger Allee/B30 auf die B28 empfohlen.



Noch bis Ende 2025: Gehwegsperrung in Olgastraße auf Höhe Medienhaus-Neubau

Bis zur Fertigstellung des Medienhauses der NPG (Neue Pressegesellschaft) Ende 2025 bleibt der Gehweg entlang der Olgastraße gesperrt. Die Einschränkungen in der Fahrbahn der Olgastraße konnten Anfang des Jahres aufgehoben werden.

In der Neithardtstraße und Carl-Ebener-Straße bleiben die Vollsperrungen bis Dezember 2025 bestehen. Sie werden weiterhin zur Andienung der Baustelle und als Baustelleneinrichtungsfläche genutzt. Wenn der Neubau fertig ist, werden noch die Außenanlagen hergestellt.

Noch bis Ende 2025: Großräumige Umleitung Geh-/ Radverkehr am Blaubeurer Tor



Stadt Ulm, Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Kordinierungsstelle Großprojekte KOST
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland

ulmbautum@ulm.de
www.ulm.de