

# Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 149 / 22.11.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter:  
[www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um](http://www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um)

---

## Die Themen dieses Newsletters:

- Seit 21.11.2024:  
Böblinger Straße steht dem Verkehr wieder zur Verfügung
- Noch am 22.11.2024:  
Vollsperrung von Banzenmacherstraße und Obere Bleiche
- 22.11. bis 31.12.2024:  
Vollsperrung nördl. Friedenstraße (Anlieger frei)
- 22./23.11.2024:  
Nächtliche Vollsperrung der Gänstorbrücke
- Aktuelle Übersicht Rad-/Fußverkehr im Bereich der Gänstorbrücke
- Ab 22.11.2024:  
Rad-/Gehwegeinschränkungen rund ums Blaubeurer Tor
- In den nächsten Tagen: Abbau der Trennelemente zwischen  
PKW- und Radverkehrsflächen in der Münchner Straße
- Zwei Nächte 25./26.11.2024 und 26./27.11.2024:  
Zu-/Ausfahrt bei IKEA gesperrt
- 25.11. bis 11.12.2024:  
Verkehrseinschränkungen in der Gutenbergstraße
- 27.11. bis 04.12.2024:  
Einengung des Geh-/Radweges in der Unterführung entlang der  
Neuen Straße
- 02. bis 22.12.2024:  
Glasfaserausbau in der Apothekergasse
- 02. bis 07.12.2024:  
Olgastraße, Kreuzung Keplerstraße/Hafenbad Nächtliche  
Wegnahme eines Fahrstreifens
- ulmbautumApp: Wissen wo's lang geht!

---

## **Seit 21. November 2024: Böblinger Straße steht dem Verkehr wieder zur Verfügung**

Die Leitungsarbeiten in der Böblinger Straße konnten fristgerecht beendet werden. Seit gestern, 21. November 2024, ist die Böblinger Straße wieder passierbar. Damit stehen den Anwohnenden auch wieder die ca. 15 öffentlichen Stellplätze zur Verfügung.

### **Hinweis:**

Auf dem ehemaligen Gelände des ZOB West können Anwohnende mit dem Bewohnerparkausweis 601 bei Bedarf ihr Auto abstellen.

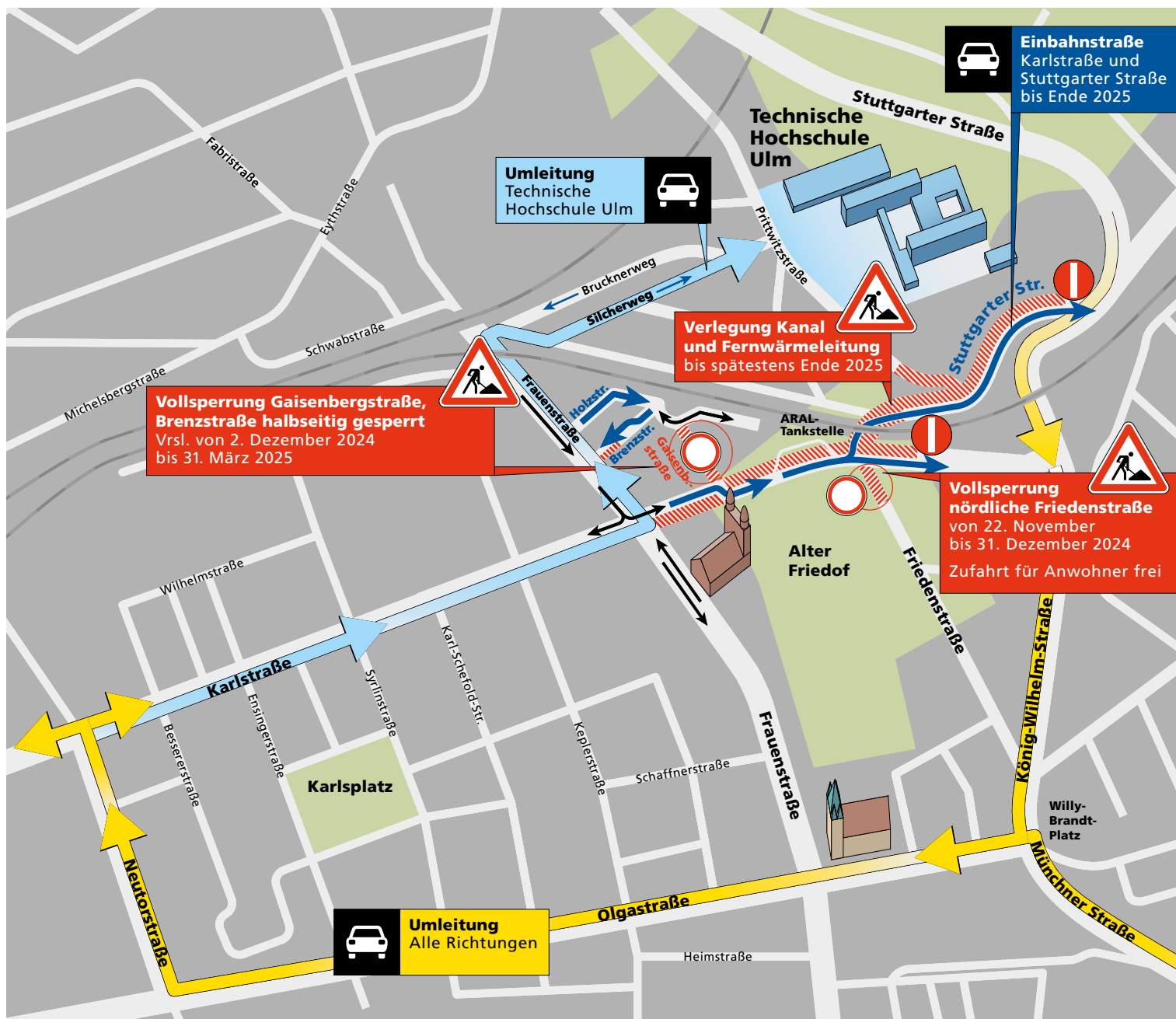
---

## **Noch am 22. November 2024: Vollsperrung von Banzenmacherstraße und Obere Bleiche**

Die Leitungsarbeiten in der Banzenmacherstraße und Obere Bleiche sind abgeschlossen. Gestern wurde die alte Deckschicht abgefräst, so dass heute Nachmittag die Vollsperrung wieder aufgehoben werden kann.

Die neue **Asphaltschicht** wird erst **Mitte Dezember 2024 in der KW 51 / 2024** eingebracht. Dazu müssen Banzenmacherstraße und Obere Bleiche **nochmals für 1-2 Tage gesperrt** werden. Das Holz Waschparadies, das Hotel Blaubeurer Tor und das Autohaus bleiben weiterhin erreichbar.

## 22. November bis 31. Dezember 2024: Vollsperrung nördliche Friedenstraße (Anlieger frei)



Von 22. November 2024 bis 31. Dezember 2024 wird die nördliche Friedenstraße für den Bau einer Fernwärmeleitung und eines Hausanschlusses **gesperrt**. Der **Anliegerverkehr kann die Baustelle passieren**. Fußgänger\*innen steht weiterhin der Gehweg auf der Seite der Seniorenresidenz Elisa zur Verfügung. Auch können Fußgänger\*innen die Friedenstraße an der Ecke Karlstraße im Baustellenbereich stets verkehrssicher queren.

Die Zufahrt durch das Baufeld zum Grundstück Karlstraße 90 ist in Absprache mit der Bauleitung jeder Zeit möglich.

---

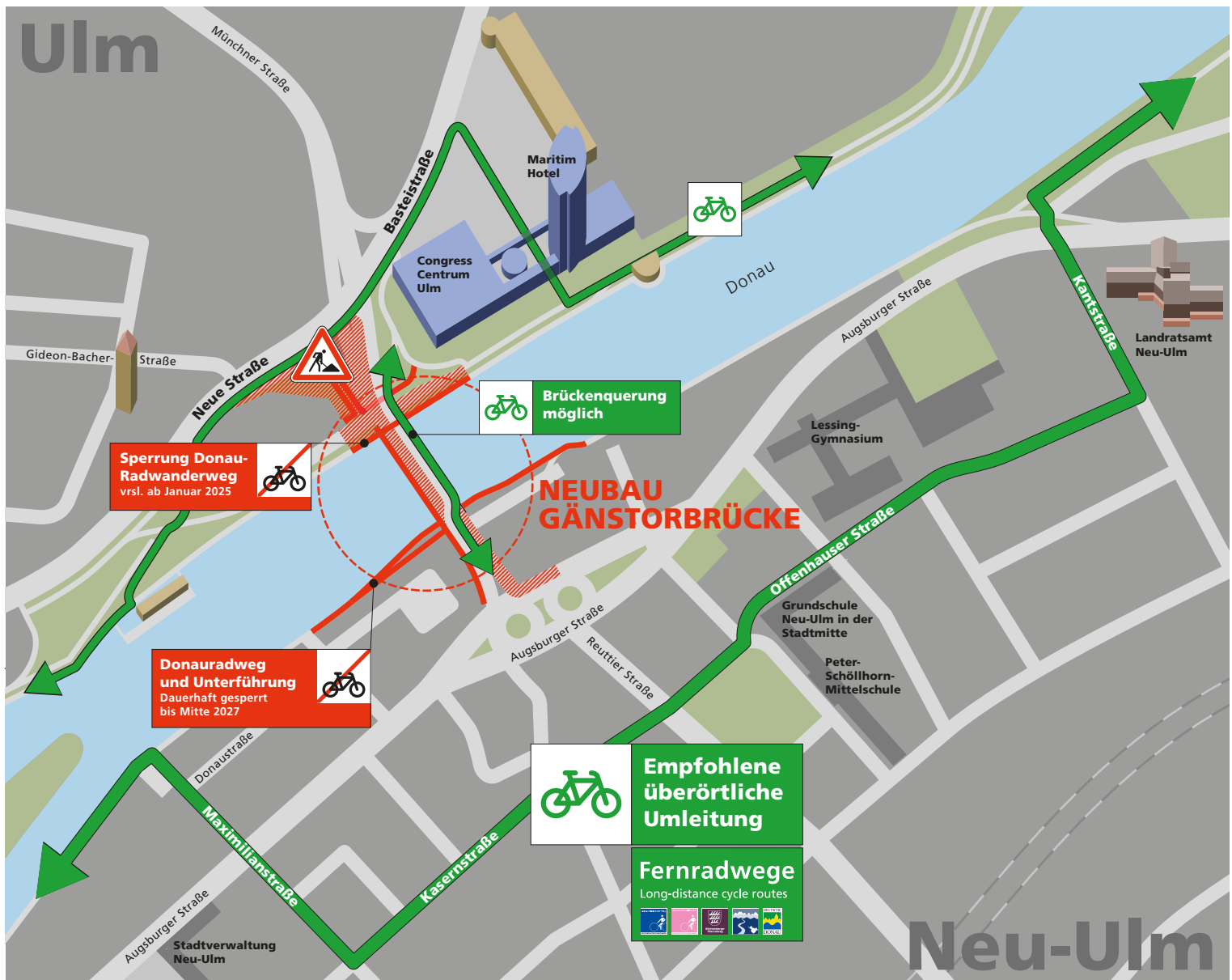
## **22./23. November 2024: Nächtliche Vollsperrung der Gänstorbrücke**

In der Nacht von Freitag, 22. November 2024, auf Samstag, 23. November 2024, wird auf der Gänstorbrücke die Verkehrsführung geändert. Beide Fahrspuren werden von der westlichen Brückenhälfte auf die östliche, flussabwärts gelegene Brückenhälfte verlagert, neue Markierungen aufgebracht und die Ampeln entsprechend angepasst.

Dazu muss die Brücke in beide Fahrrichtungen heute **ab 22:00 Uhr voll gesperrt** und auch die Ampeln abgeschaltet werden. Umleitungen werden über die Herdrücke und/oder die B10 (Adenauerbrücke) eingerichtet. Ab Samstagmorgen – spätestens **ab 05:00 Uhr – kann der gesamte Verkehr wieder in beide Fahrrichtungen über die Gänstorbrücke fließen**. Diese Maßnahme ist die Voraussetzung dafür, dass man mit dem Rückbau der westlichen, flussaufwärts gelegenen Brückenhälfte starten kann.

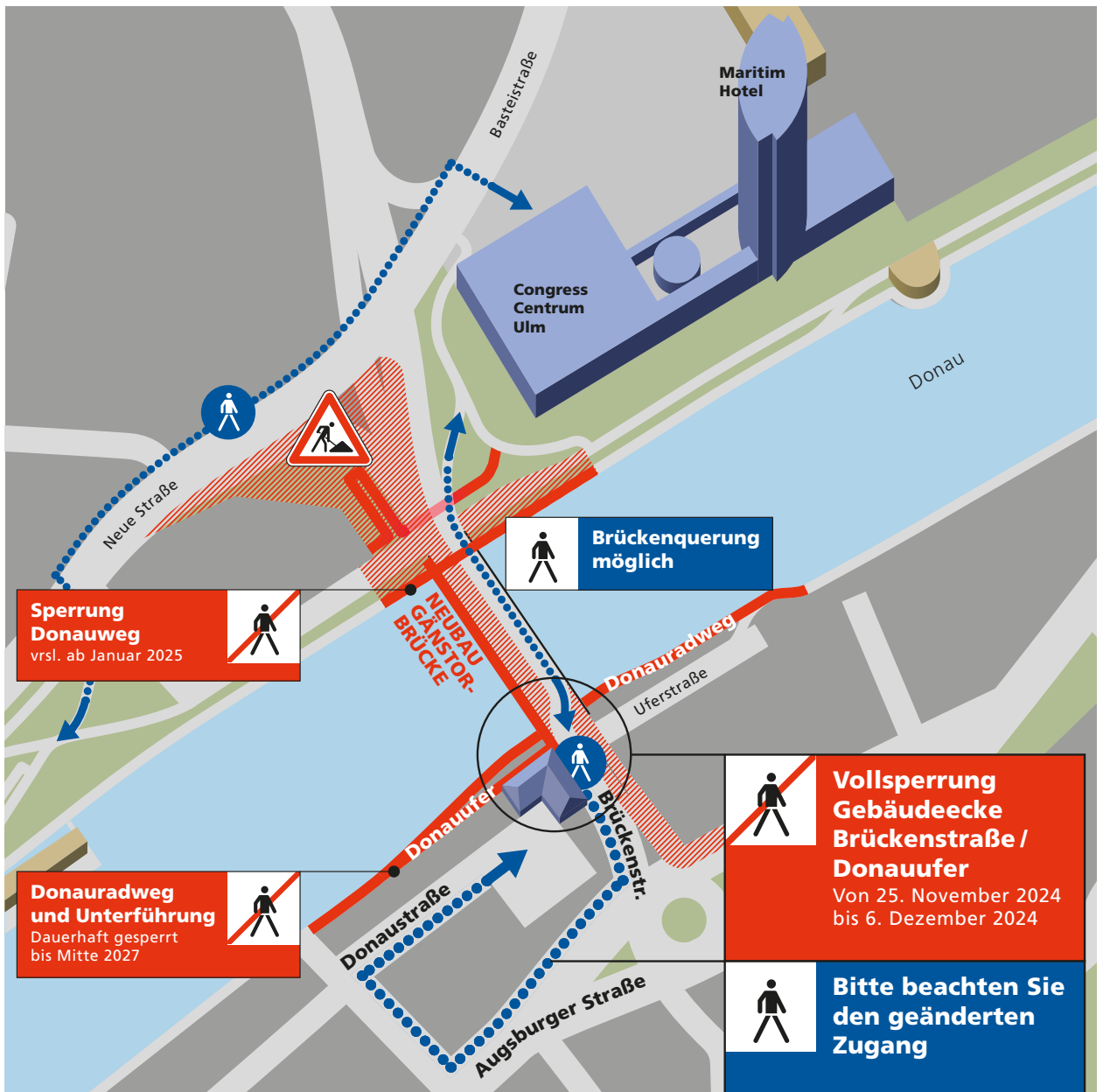
**Radfahrer\*innen und Fußgänger\*innen** sind von dieser nächtlichen Sperrung nicht betroffen, diese **können die Brücke wie gewohnt überqueren**.

# Aktuelle Übersicht Rad-/Fußverkehr im Bereich der Gänstorbrücke



Auf Ulmer Seite bleibt der Donauradwander-/Gehweg unterhalb der Gänstorbrücke noch bis Ende des Jahres 2024 befahrbar. **Erst ab Januar 2025 muss der Rad-/Gehweg zum Abbruch der westlichen, flußaufwärts liegenden Brückenhälfte gesperrt werden.**

In Neu-Ulm nutzen Sie während des Umbaus der Uferstraße die überörtliche Rad-Umleitung über Maximilianstraße/Kasernstraße/Offenhauser Straße/Kantstraße .



Für die Fußgänger\*innen in Neu-Ulm ist vom 25. November 2024 bis 06. Dezember 2024 außerdem die Gebäudecke Brückenstraße / Donauufer gesperrt. Der Zugang zur Donaustraße erfolgt dann über die Augsburgstraße.

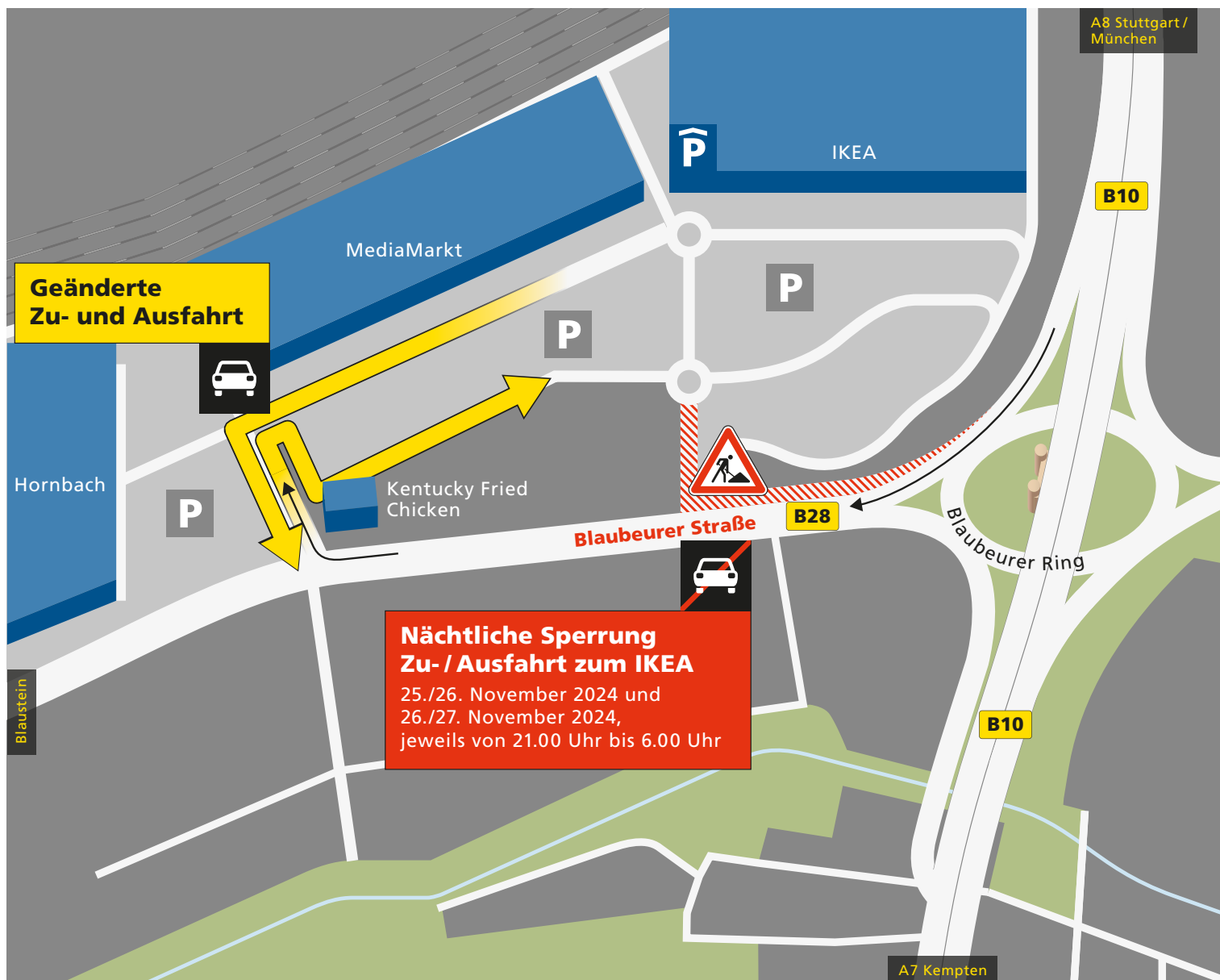
## Ab 22. November 2024: Rad-/Gehwegeinschränkungen rund ums Blaubeurer Tor



Ab Freitag, 22. November 2024, wird für den Bau der Entwässerungsanlage des Tunnels der Geh-/Radweg und auf einem kleinen Teilstück nord-östlich des Blaubeurer Rings gesperrt, weshalb man auf der Ludwig-Erhard-Brücke bis 03. März 2025 auf den gegenüberliegenden Geh-/Radweg ausweichen sollte.

Nun kommt von Montag, 25. November 2024, bis Freitag, 13. Dezember 2024 noch eine weitere Baustelle der Telekom entlang der Blaubeurer Straße auf Höhe IKEA dazu. Auch hier werden die Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen gebeten, den gegenüberliegenden Geh-/Radweg zu nutzen.

## Zwei Nächte 25./26. November 2024 und 26./27. November 2024: Zu-/Ausfahrt bei IKEA gesperrt



Für die Leitungsarbeiten der Telekom wird die Zu-/Ausfahrt auf Höhe IKEA **an zwei Nächten jeweils in der Zeit von 21:00 Uhr abends bis 06:00 Uhr morgens gesperrt:**

- Montag, 25.11.2024/Dienstag, 26.11.2024
- Dienstag, 26.11.2024/Mittwoch, 27.11.2024

die Autofahrer\*innen werden gebeten, die nächstmögliche Zu-/Ausfahrt zum Fachmarktzentrum im Bereich Kentucky Fried Chicken zu nutzen.



---

## **In den nächsten Tagen: Abbau der Trennelemente zwischen PKW- und Radverkehrsflächen in der Münchner Straße**

Die Entsorgungsbetriebe der Stadt (EBU) bereiten sich auf den bevorstehenden Winterdienst vor. Damit die Räumfahrzeuge überall durchkommen, werden in der Münchner Straße demnächst die sogenannten „Frankfurter Hüte“ zwischen Willy-Brandt-Platz und der Kreuzung an der Gänstorbrücke abgebaut und eingelagert. Im Frühjahr 2025 werden sie wieder aufgebracht.

Bei den Frankfurter Hüten handelt es sich um 15 cm hohe, rot-weiße Kunststoffelemente, die zur deutlichen Trennung der Auto- und Radverkehrsflächen auf den Asphalt geschraubt sind. Der Abbau der Hüte über den Winter ändert nichts an der geltenden Verkehrsregelung in der Münchner Straße: Die Radfahrstreifen, die zusätzlich mit einer durchgezogenen Linie markiert sind, dürfen von Autos nicht befahren werden, sie sind Radfahrenden vorbehalten.

---

## **25. November 2024 bis 11. Dezember 2024: Verkehrseinschränkungen in der Gutenbergstraße**

In der **Gutenbergstraße** wird **zwischen Nagelstraße und An der Baidt der Fahrbahnbelag in der Zeit von Montag, 25. November 2024, bis Mittwoch, 11. Dezember 2024, saniert**. Die Vorarbeiten erfolgen unter halbseitiger Straßensperrung. An ein bis zwei Arbeitstagen wird zum Asphalteinbau eine Vollsperrung benötigt. **Die Vollsperrung findet voraussichtlich am 09. und 10. Dezember 2024 statt.**

Zur Freihaltung der benötigten öffentlichen Verkehrsfläche werden Halteverbotsschilder aufgestellt.

---

## **27. November 2024 bis 04. Dezember 2024: Einengung des Geh-/Radweges in der Unterführung entlang der Neuen Straße**

Für eine Woche von Mittwoch, 27. November 2024, bis Mittwoch, 04. Dezember 2024, finden Ausbesserungsarbeiten auf dem Geh-/Radweg im Bereich der Neue Straße-Unterführung auf Höhe der Fahrrad-Zählstation statt. Hier fließt das Wasser nicht richtig ab. Um die Bildung von Eisplatten zu verhindern, muss nun kurzfristig die Oberfläche bearbeitet werden.

**Für den Radverkehr und die Fußgänger\*innen bleibt jederzeit ein Durchgang mit einer Mindestbreite von 4,00 Meter erhalten.**

---

## **02.–22. Dezember 2024: Glasfaserausbau in der Apothekergasse**

Im Auftrag der SWU-Netze GmbH werden Tiefbauarbeiten für Versorgungsleitungen in der Apothekergasse in Ulm durchgeführt. Diese Arbeiten werden voraussichtlich in einem Zeitraum vom 02. bis 22. Dezember 2024 in drei Bauabschnitten als Wanderbaustelle ausgeführt.

Für die Dauer der Durchführung der Tiefbaumaßnahmen sind folgende Sperrungen und Umleitungen erforderlich.

### **Abschnitt 1:**

#### **Vollsperrung ab Neue Straße ca. 20 m in Richtung Schuhhausgasse voraussichtlich von 02. bis 08. Dezember 2024**

- Zugang zu den Gebäuden erfolgt über die Schuhhausgasse
- Zufahrt zu den Stellplätzen/Garagen vor Gebäude Neue Straße 93a und hinter den Gebäuden Neue Straße 93 und 95 ist möglich

### **Abschnitt 2:**

#### **Vollsperrung auf der Rückseite des Gebäudes Kramgasse 2 voraussichtlich von 09. bis 15. Dezember 2024**

- Zugang zu den Gebäuden erfolgt über Neue Straße oder Schuhhausgasse
- Zufahrt zu den Stellplätzen/Garagen hinter den Gebäuden Neue Straße 93 und 95 ist nicht möglich. Zufahrt zu den Stellplätzen vor Gebäude Neue Straße 93a ist möglich

### **Abschnitt 3:**

#### **Vollsperrung auf der Rückseite der Gebäude Kramgasse 2 und 4 auf einer Länge von ca. 20 m voraussichtlich von 16. bis 22. Dezember 2024**

- Zugang zu den Gebäuden über Neue Straße oder Schuhhausgasse
- Zufahrt zu den Stellplätzen/Garagen hinter den Gebäuden Neue Straße 93 und 95 und vor Gebäude Neue Straße 93a ist nicht möglich.

Aufgrund der Sperrungen der Zufahrten bietet die SWU den Nutzern von Garagen und Stellplätzen, die sich **auf privaten Grundstücken** befinden, kostenfreie Ersatzparkplätze in der Tiefgarage „Am Rathaus“ für die Dauer der Zufahrtssperrungen an.

Bei Bedarf nehmen Sie bitte rechtzeitig Kontakt auf:  
[werner.reichert@swu.de](mailto:werner.reichert@swu.de)

---

#### **02. bis 07. Dezember 2024: Olgastraße, Kreuzung Keplerstraße/Hafenbad Nächtliche Wegnahme eines Fahrstreifens**

In der Olgastraße an der Kreuzung Keplerstraße/Hafenbad muss dringend ein Schachtbauwerk gereinigt werden. Deshalb wird in der Olgastraße pro Fahrtrichtung ein Fahrstreifen **von 02. bis 07. Dezember 2025 außerhalb der Hauptverkehrszeiten**, das bedeutet von 23:00 bis 06:00 Uhr, gesperrt.

Der Radverkehr von der Keplerstraße in Richtung Innenstadt bzw. Hafenbad wird über Zeitblomstraße/Frauenstraße/Heimstraße/Hafenbad bzw. Schaffnerstraße/Frauenstraße/Heimstraße/Hafenbad umgeleitet.

---

#### **ulmbautumApp – Wissen wo´s lang geht!**

Ab sofort können Sie sich auch mit der **ulmbautumApp** über die vielen großen und kleinen Baustellen und deren Auswirkungen auf das Ulmer Verkehrsgeschehen informieren.

##### **Link zur App:**

<https://ulmbautum.app/onboarding/welcome>



---

Stadt Ulm  
Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt  
Team Baustellenkommunikation  
Münchner Straße 1  
89073 Ulm  
Deutschland