

Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 146 / 30.10.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter:
www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um

Die Themen dieses Newsletters:

- Bauphasen im Dichterviertel
- Aktuelle Maßnahmen im Wengenviertel
- 4./5.11.2024:
Friedrichsau-Steg gesperrt
- Noch bis 03.11.2024:
Sperrung einer Fahrbahn in der Blaubeurer Straße
auf Höhe Kaufland
- 04. bis 15.11.2024:
Verkehrseinschränkungen in der Lise-Meitner-Straße
- 04. bis 18.11.2024:
Sperrung Geh-/Radweg östlich des Blaubeurer Tors
- Noch bis 15.11.2024:
Verkehrseinschränkungen in der Frauenstraße
für das neue Parkleitsystem
- Noch bis 15.11.2024:
Teilweise Sperrung in der Beethovenstraße
- Noch bis 29.11.2024:
Neubau der Bushaltestelle „Örlinger Straße“ in der
Heidenheimer Straße
- Aktuelle Straßensanierung der K 9912:
Vollsperrung zwischen Berliner Ring (Halle Nord) und
Blaustein in zwei Bauphasen
- Am 03.11.2024 endet die temporäre Donauabsenkung
zum Neubau der Gänstorbrücke
- Am 04.11.2024:
Inbetriebnahme Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB)
- Noch bis Mitte Dezember 2024:
Sperrung des Geh-/Radweges entlang der B10
- Noch bis 20.12.2024:
Verlängerung der Sperrung Schwambergerstraße
- 18.11.2024 bis voraussichtlich 20.12.2024:
Einschränkungen in der Donaustraße (Nr. 8 bis 14)
- Weinbergweg: Neues von der Dauerbaustelle
- ulmbautumApp: Wissen wo's lang geht!

Bauphasen im Dichterviertel

Die Sperrung **unterhalb der Ludwig-Erhard-Brücke** wird noch bis Freitag, 08. November 2024, zur Fertigstellung der Leitungsarbeiten benötigt.

In der **Kleiststraße** gibt es im November 2024 noch Einschränkungen im Gehwegbereich für Belagsarbeiten. Bis Ende 2024 müssen noch Nachbesserungen im Straßenraum ausgeführt werden. Hierzu erfolgt zeitweise -maximal an ein bis zwei Tagen- eine kleinräumige Sperrung der Kleiststraße.

Die Arbeiten in der **Böblinger Straße** enden Mitte/Ende November 2024 und damit auch die Vollsperrung in diesem Bereich.

In der **Bleichstraße** führen an vier Arbeitstagen in der Woche zwischen 11. und 15. November 2024 (KW 46/2024) die Ulmer Entsorgungsbetriebe (EBU) eine Befahrung des Abwasserkanals durch. Die Arbeitsstelle wird jeweils nur zwischen 10-15 Meter lang sein und täglich weiter wandern. Der Verkehr kann aufgrund der kleinräumigen Verengung an der Wanderbau- stelle vorbeigeführt werden.

In der **Schillerstraße** müssen die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm die Gas- und Wasserleitungen dringend sanieren. Dies geschieht in drei Bauabschnitten:

1. Vollsperrung der Schillerstraße zwischen Gartenstraße und Marner-Walk-Straße ab Mitte/Ende November 2024
2. Vollsperrung der Schillerstraße zwischen Marner-Walk-Straße und Böblinger Straße bis Ende 2024
3. Ab Anfang 2025 wird der Abschnitt zwischen Böblinger Straße und Hauffstraße voll gesperrt. Der Verkehr wird über den ehemaligen ZOB West geführt, der ab 04. November 2024 nicht mehr in Betrieb sein wird.

1

BAUPHASE 1

Von Mitte / Ende November
bis Ende des Jahres 2024



Nördliche Schillerstraße

Sperrung unterhalb
der Ludwig-Erhard-Brücke
bis 8. November 2024



Kleiststraße

**Einschränkungen im
Gehwegbereich** im November 2024
für Belagsarbeiten.

Bis Ende 2024 werden 1-2 Tage für
**Nachbesserungen im Fahr-
bereich** benötigt mit kleinräumigen
Sperrungen



Schillerstraße

Vollsperrung zwischen Gartenstraße
und Marner-Walk-Straße
ab Mitte / Ende November 2024



Böblinger Straße

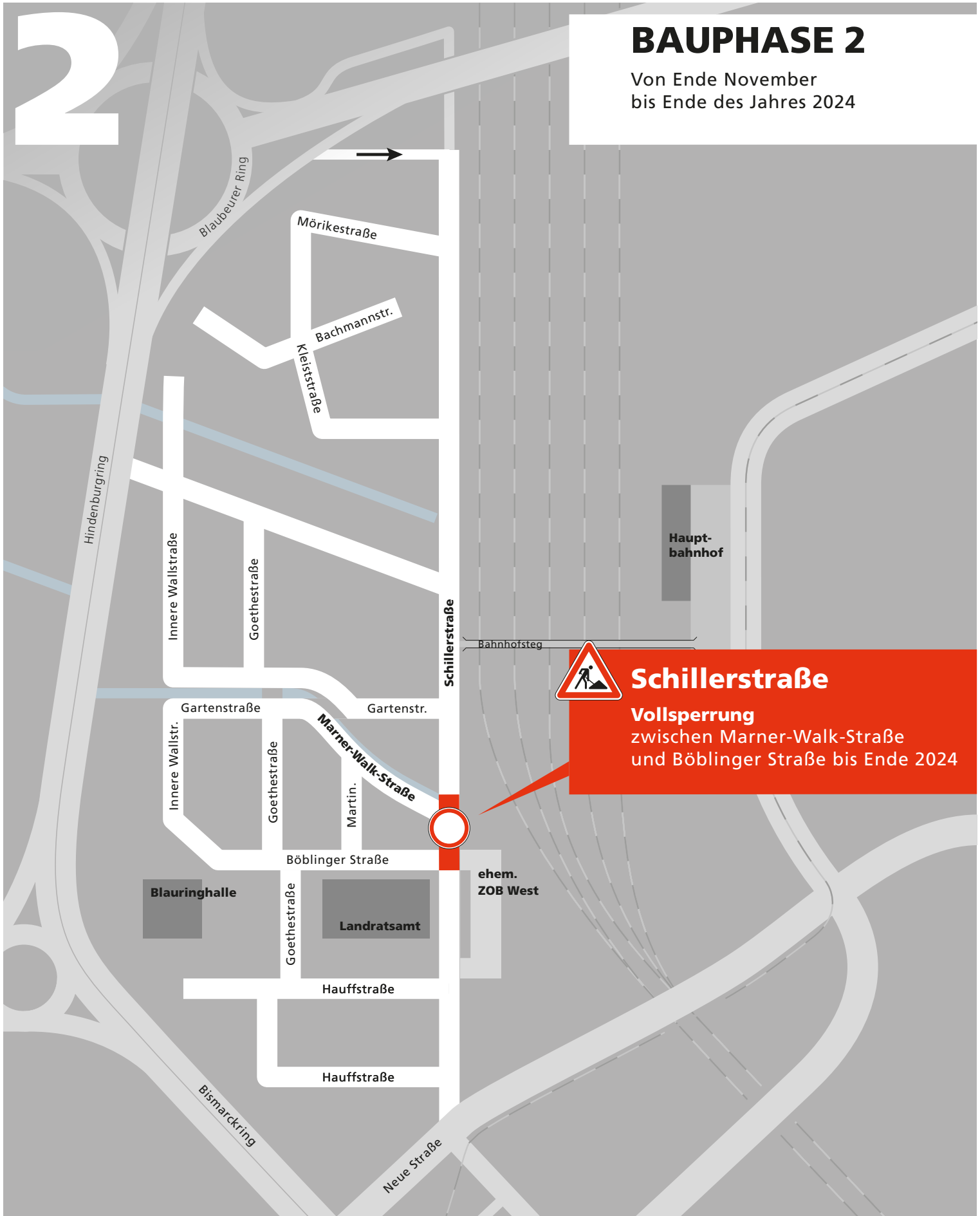
Vollsperrung
bis Mitte / Ende November 2024.



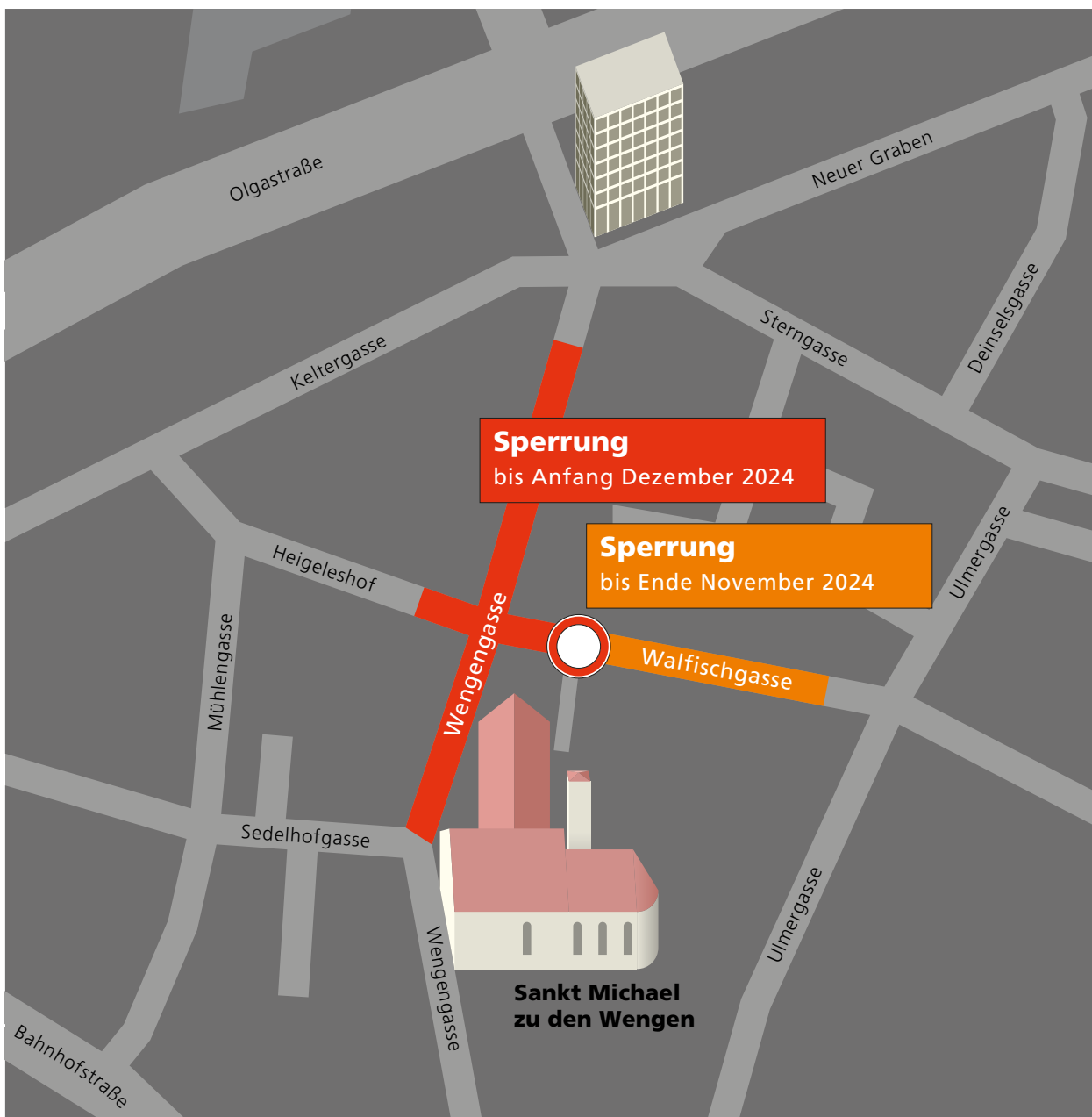
2

BAUPHASE 2

Von Ende November
bis Ende des Jahres 2024



Aktuelle Maßnahmen im Wengenviertel



Die **Walfischgasse** bleibt noch **bis Ende November 2024 voll gesperrt**. Hier werden seitens der SWU Netze GmbH noch Leerrohre und Gas- und Wasserleitungen verlegt. Bis Ende November 2024 wird dann der finale Straßenbelag wieder hergestellt sein.

Der **Pflasterbelag in der Wengengasse** wird voraussichtlich **bis Anfang Dezember 2024 fertiggestellt sein**. Dann kann auch die Wengengasse wieder für den Verkehr freigegeben werden.

4. und 5. November 2024: Friedrichsausteg voll gesperrt

Aufgrund einer Brückenprüfung der Stadt Neu-Ulm wird der Steg in der Friedrichsau voraussichtlich am **Montag, 4.11. und Dienstag, 5.11.2024, für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen gesperrt sein**. Zeitgleich finden Reparaturarbeiten an der Brücke statt, um die Brücke winterfest zu machen. Eine Umleitung über die Gänstorbrücke wird eingerichtet.

Noch bis 03. November 2024: Sperrung einer Fahrbahn in der Blaubeurer Straße auf Höhe Kaufland

In den Herbstferien ist in der Blaubeurer Straße auf Höhe Kaufland eine Fahrspur gesperrt für den Aufbau des neuen Parkleitsystems. Am Sonntag, 03. November 2024, sollen die Arbeiten im Fahrbahnbereich abgeschlossen sein.

Von Montag, 04. November 2024, bis Freitag, 15. November 2024, wird dann der Gehweg vor dem Kaufland auf einer Länge von ca. 50 Meter gesperrt. Die Ausfahrt vom Kaufland-Parkplatz und die Zu-/Ausfahrt der Tankstelle sind jederzeit möglich.

04. bis 15. November 2024: Verkehrseinschränkungen in der Lise-Meitner-Straße

Der Einbau der finalen Asphaltdeckschicht findet in der **Lise-Meitner-Straße zwischen Wilhelm-Runge-Straße und Parkplatz (P+R Science Park II)** in der Zeit von 04. bis 15. November 2024 statt.

- Die Vorarbeiten erfolgen mittels einer **halbseitigen Sperrung** der Fahrbahn, so dass der Verkehr weiterhin in beide Fahrtrichtungen fließen kann.
- Zum Einbau der Asphaltdeckschicht wird eine **Vollsperrung** benötigt. Diese erfolgt an dem **Wochenende Samstag, 9. November 2024, und Sonntag, 10. November 2024.**

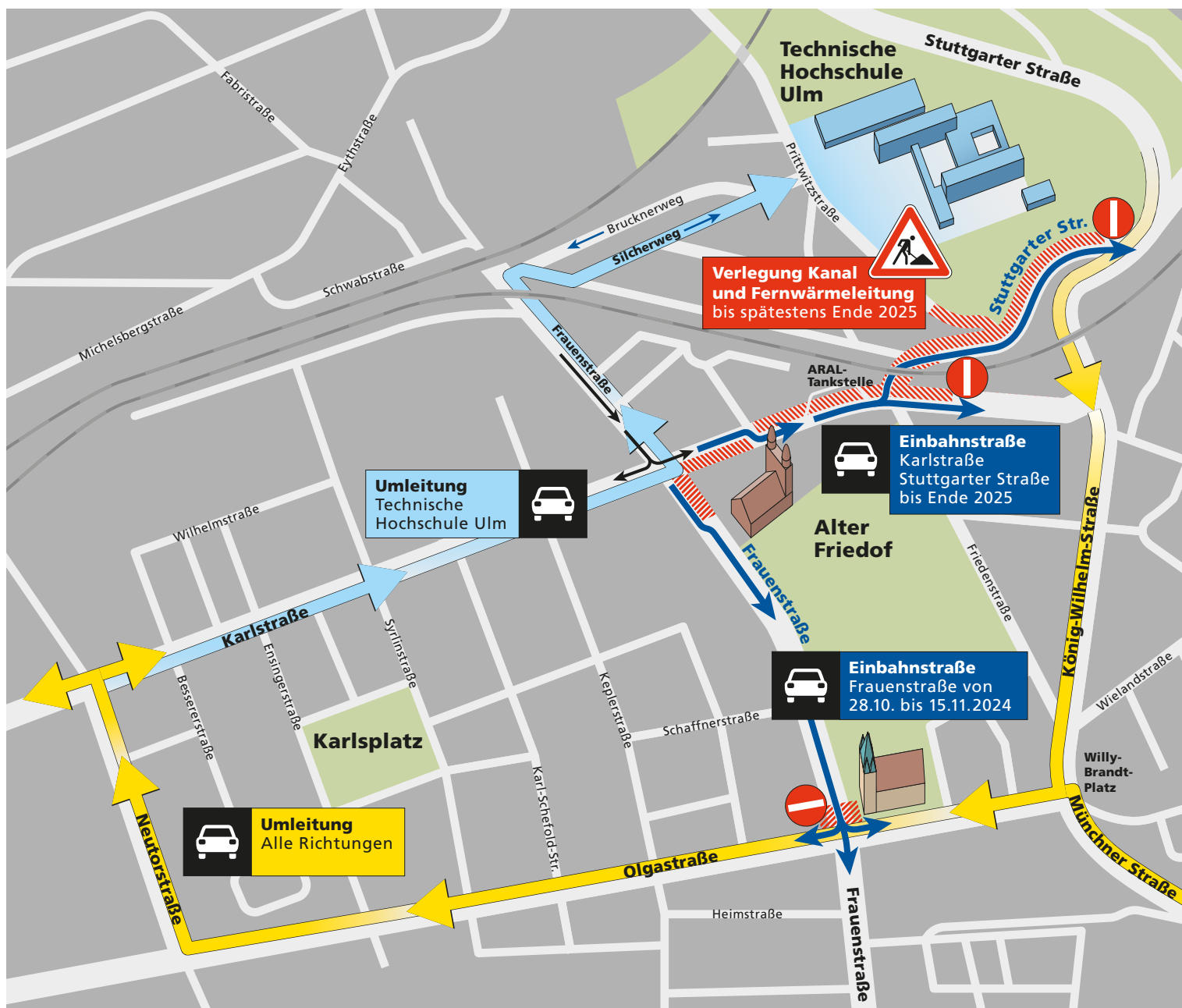
Die Gehwege bleiben während des gesamten Zeitraums nutzbar.

04. bis 18. November 2024: Sperrung Geh-/Radweg östlich des Blaubeurer Tors

Hier finden ab Montag in den nächsten zwei Wochen (04. bis 18.11.2024) weitere Arbeiten an der Entwässerungsanlage statt. Dazu wird der Geh-/Radweg auf einem kleinen Teilstück von ca. 50 m gesperrt. Es wurde bereits ein Behelfsrادweg auf dem nahegelegenen Bahnpark-Gelände errichtet.

Den Fußgänger*innen wird empfohlen, auf der südlichen, dem Hauptbahnhof zugewandten Seite auf der Ludwig-Erhard-Brücke zu laufen.

Noch bis 15. November 2024: Verkehrseinschränkungen in der Frauenstraße für das neue Parkleitsystem



Das Teilstück der **Frauenstraße zwischen Karlstraße und Olgastraße ist von 28. Oktober 2024 bis Freitag, 15. November 2024, eine Einbahnstraße.**

Hier finden die Tiefbauarbeiten (Verlegung von Leerrohren) für das neue Parkleit- und Informationssystem statt. Verkehrsteilnehmer*innen können von der Olgastraße kommend auf Höhe Südwestpresse **nicht** in die Frauenstraße einbiegen. Die Ausfahrt von der Frauenstraße ist weiterhin in alle Richtungen möglich.

Wenn die Tiefbauarbeiten abgeschlossen sind, erfolgen im nächsten Schritt das Anbringen der Schilder und die Elektrotechnik.

Bis zum Advent diesen Jahres soll das Parkleitsystem in Betrieb gehen. Das Informationssystem wird erst im Frühjahr 2025 komplett eingerichtet sein.

Noch bis 15. November 2024: Teilweise Sperrung in der Beethovenstraße

Die Hausanschlüsse in der Parkstraße durch die Fernwärme Ulm GmbH (FUG) sind verlegt. Dazu war die Beethovenstraße gesperrt worden. Derzeit werden weitere Gebäude im Bereich der Beethovenstraße an das Versorgungsnetz der FUG angeschlossen.

Hierzu bleibt die Beethovenstraße für den Kraftfahrzeugverkehr weiterhin bis voraussichtlich **Freitag, 15. November 2024**, teilweise gesperrt. Von der Friedenstraße kommend in Richtung Parkstraße erfolgt die Sperrung ab der ersten Grundstückszufahrt bis fast an die Ecke Parkstraße. Es verbleibt ein 1,5 m breiter Weg für Fußgänger*innen und Fahrradfahrer*innen. Die Zufahrt in Beethovenstraße und Parkstraße über die Olgastraße bleibt bestehen.

Noch bis 29. November 2024: Neubau der Bushaltestelle „Örlinger Straße“ in der Heidenheimer Straße

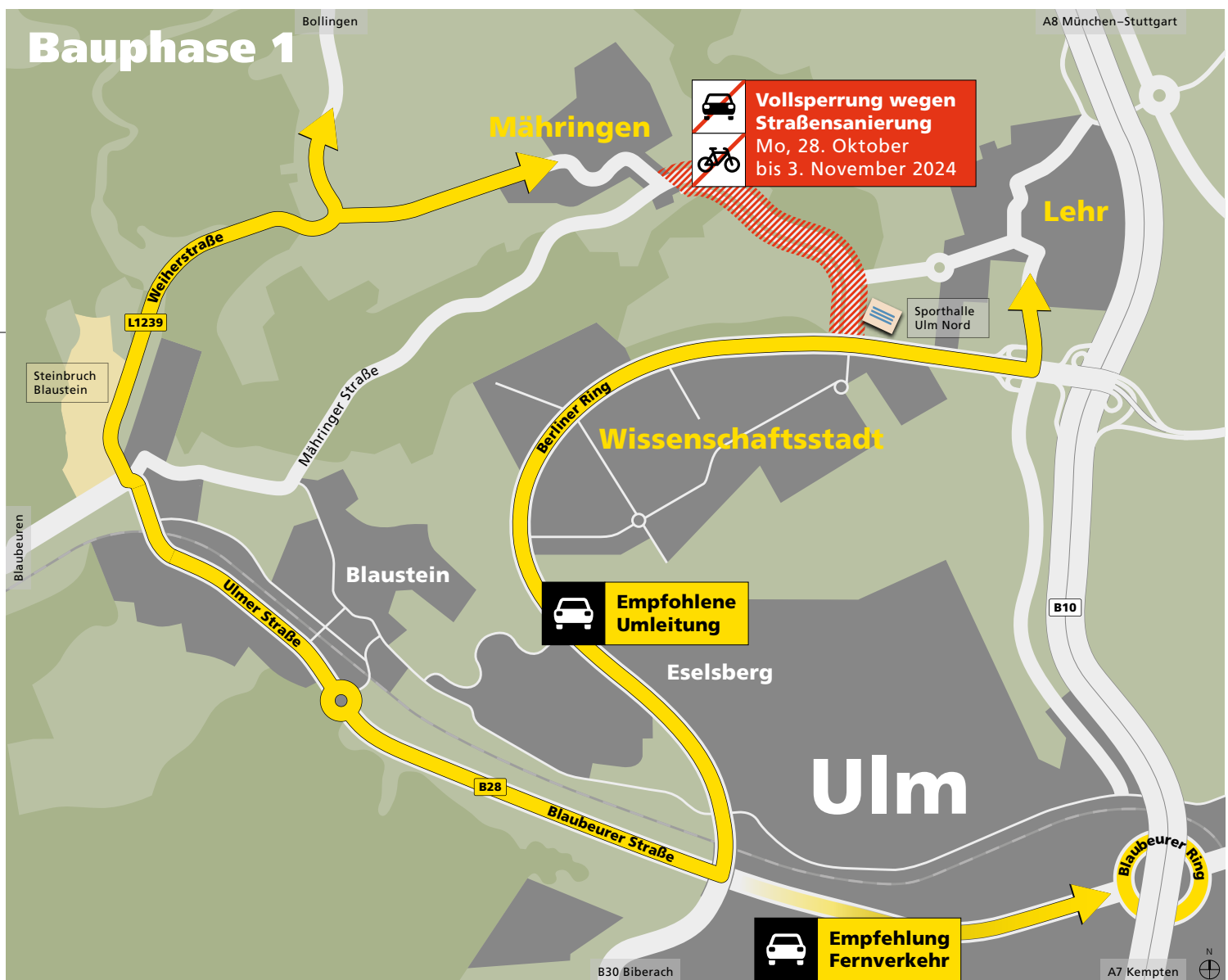
Die **Bushaltestelle „Örlinger Strasse“ der Linie 4 (stadtauswärts, in Richtung Böfingen Süd) an der Ecke Örlinger Straße / Heidenheimer Straße** wird neu gebaut. Die Arbeiten starten morgen, am **16. Oktober 2024 und dauern ca. 6 Wochen bis zum Freitag, 29. November 2024**. Der Verkehr wird zweiseitig an der Arbeitsstelle vorbei geführt werden. Der Gehwegbereich ist gesperrt. Die Querung für Fußgänger*innen erfolgt über die bestehende Quermöglichkeit bzw. über eine provisorische Mittelinsel und einen Notweg über den Grünstreifen.

Gleichzeitig finden **Arbeiten seitens der SWU Verkehr an dem Wartehäuschen an der gegenüber liegenden Bushaltestelle „Safranberg“ (stadteinwärts) in der Heidenheimer Straße** statt. Der Geh- und Radweg stadteinwärts wird auf 2,50 Meter eingengt, bleibt aber während der Baumaßnahme durchgehend geöffnet.

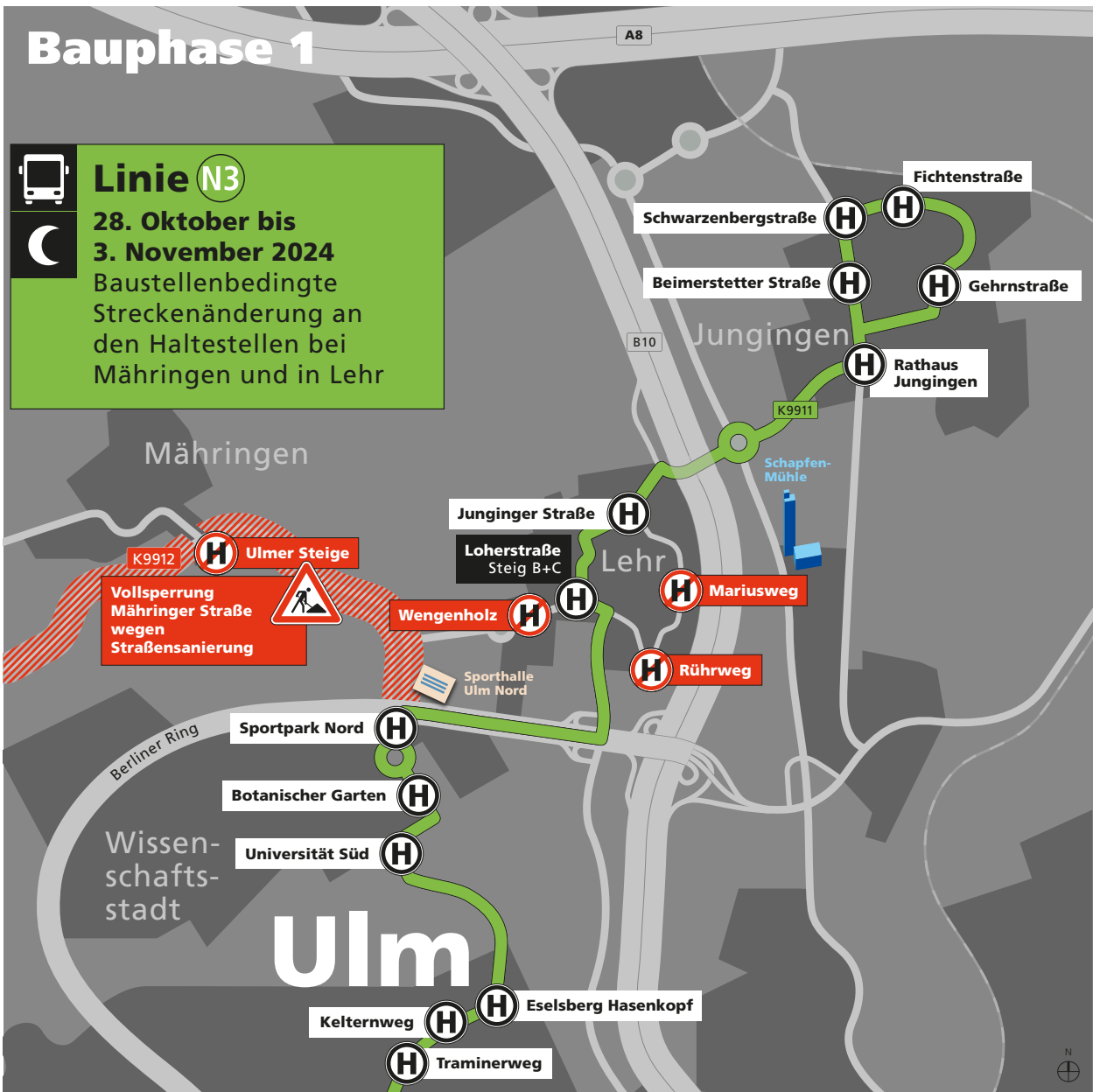
Aktuelle Straßensanierung der K 9912:

Bauphase 1

**28. Oktober 2024 bis 03. November 2024:
Vollsperrung der Talstraße zwischen
Berliner Ring (Halle Nord) und Mähringen**

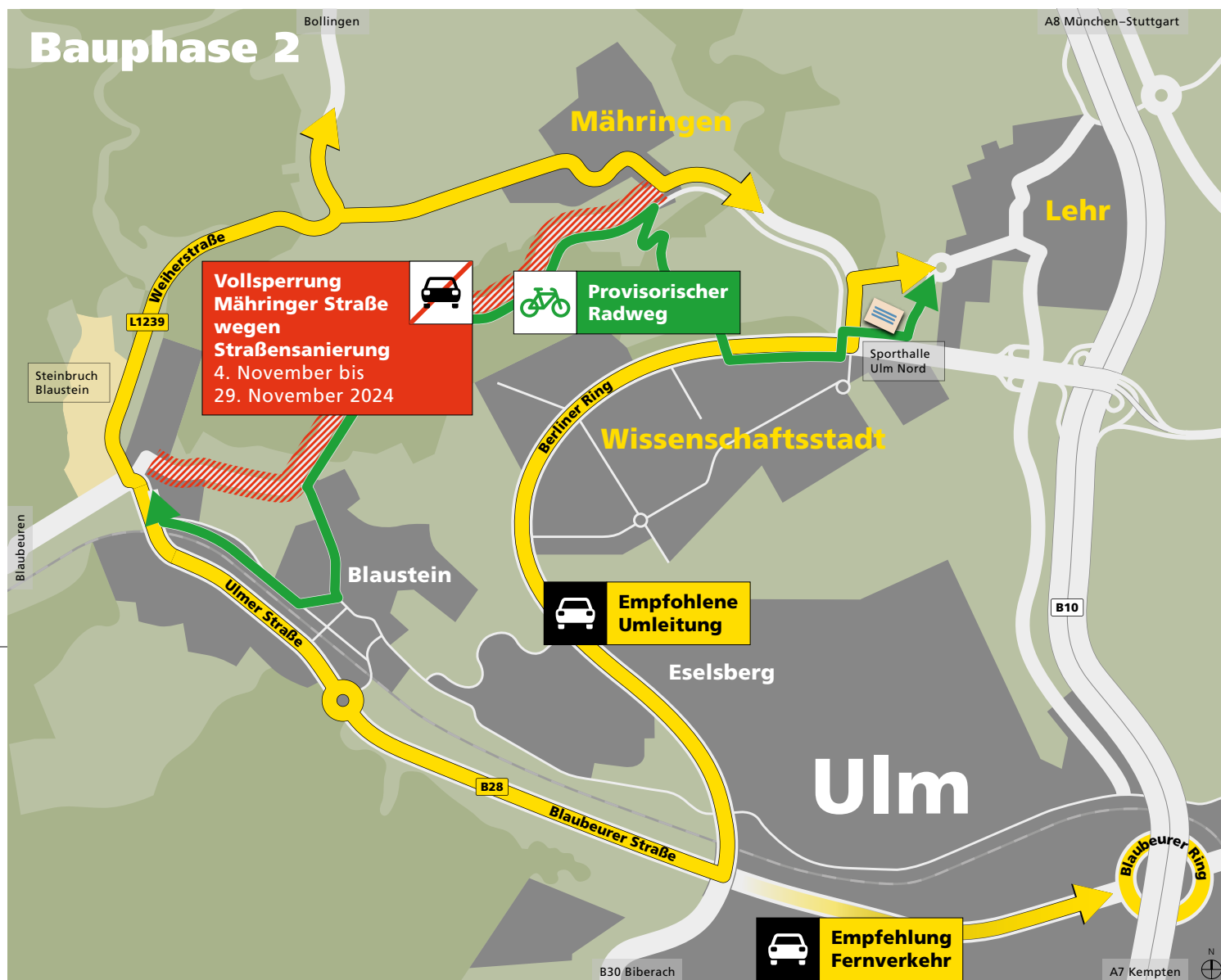


Während der Sanierung des Straßenbelags erfolgt die **Umleitungstrecke über Berliner Ring / Blaubeurer Straße / Ulmer Straße / Weierstraße.**



Auch bei dem **Nachtbus N3** gibt es eine baustellenbedingte Streckenänderung. Bitte beachten Sie, dass auf beiden Linien einige Haltestellen entfallen und neue hinzukommen. Mit Betriebsbeginn am Montag, 4. November 2024, fahren die Linien 13 und N3 wieder wie gewohnt.

Bauphase 2 (04. bis 29. November 2024): Vollsperrung der Mähringer Straße zwischen Mähringen und Blaustein



Wenn es die Witterung zulässt und man die Bauphase 1 in den Herbstferien 2024 abschließen kann, wird der zweite Streckenabschnitt im Schammental zwischen Blaustein und Mähringen in Angriff genommen.

In dieser Phase wird für die Radfahrenden ein **provisorischer Radweg** eingerichtet. Die Sanierung des Geh- und Radwegs bzw. des Feldweges mit Radroute erfolgt komplett in der zweiten Bauphase. Die Ausweichroute geht über die Ulmer Steige. Das ist die einzige alternative Wegeverbindung. Für eine sichere Überquerung der K 9915 wird eine Fußgängerampel eingerichtet.

Am 03. November 2024 endet die temporäre Donauabsenkung zum Neubau der Gänstorbrücke



Die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm hatten seit Mitte August 2024 den Stauwasserspiegel der Donau temporär abgesenkt. Diese Maßnahme wird nun am Sonntag, 03.11.2024, beendet. **Ab dann beginnt die Aufstauung der Donau auf den normalen Pegelstand. Dieser Vorgang wird schonend durchgeführt, weshalb er mehrere Tage dauern wird.** Die Absenkung fand im Zuge des von der Stadt Ulm koordinierten Neubaus der Gänstorbrücke statt. Durch den niedrigeren Wasserstand konnte eine provisorische Arbeitsfläche aus aufgeschüttetem Material auf Neu-Ulmer Seite hergestellt werden. Diese wird für den Abbruch und Neubau der Brücke benötigt.



Die Stahlelemente für das Vorschubgerüst lagern seit Mitte Oktober 2024 auf der Ulmer Seite. **Das Vorschubgerüst, das Mitte Dezember 2024 aufgebaut wird, dient dem Abbruch der Gänstorbrücke.** Es wird nicht für deren Neubau benötigt!

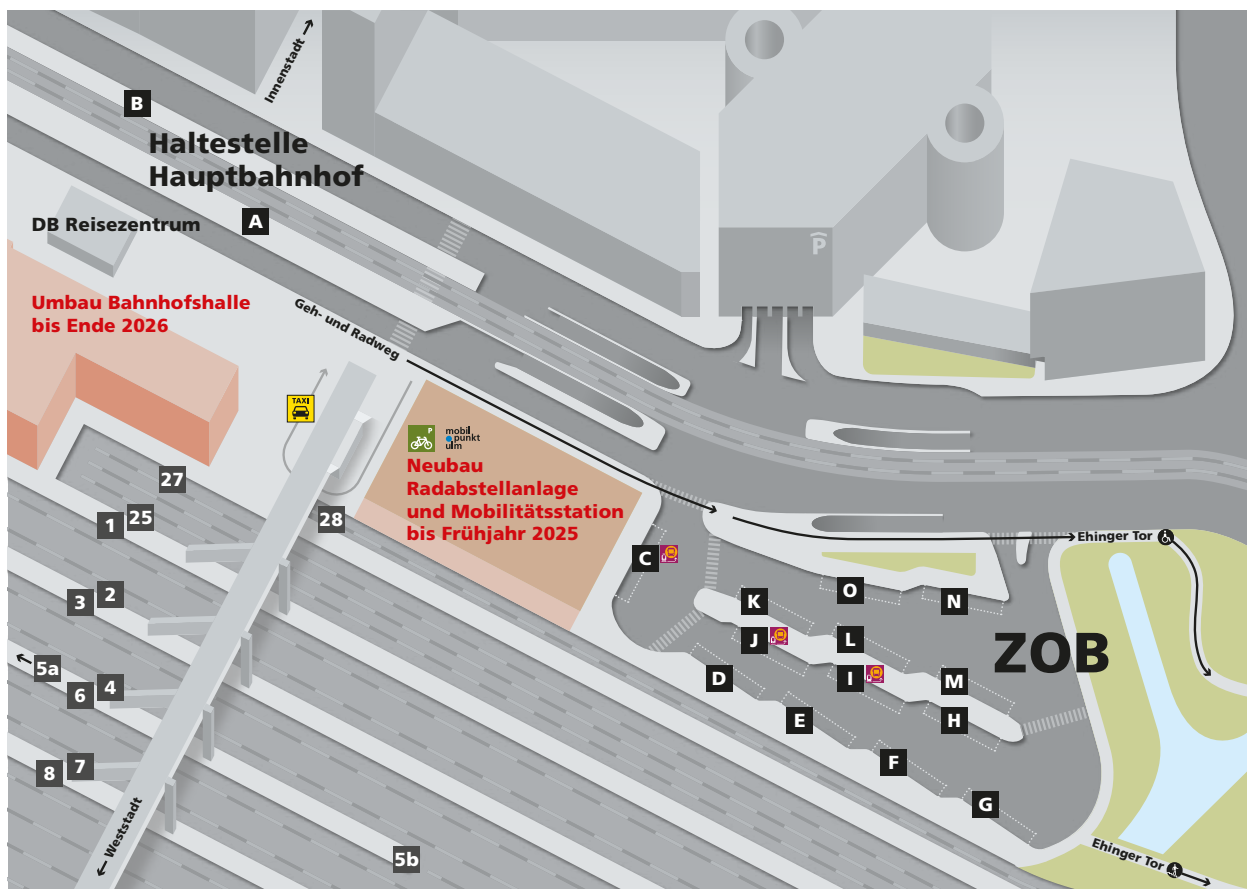
Damit zunächst die westliche Brückenhälfte zurückgebaut werden kann, werden die einzelnen Stahlelemente Stück für Stück über der Brücke miteinander verschraubt. Durch Löcher im Überbau der jetzigen „alten“ Gänstorbrücke liegt dann das zusammengesetzte „Vorschubgerüst“ auf den bereits in der Donau errichteten Hilfsstützen auf. Die Gänstorbrücke wird durch die Stahlträger dieses Gerüsts nicht belastet – es schwebt praktisch darüber.

Die sehr hohen Stahlträger dienen dann als eine Art „Schiene“, auf der der „Verschubschlitten“ entlang gleiten kann. Das westliche Brückenteil wird beim Rückbau in ca. 5 m lange Einzelteile gesägt. Diese Stahlbetonbrückenteile werden an den „Verschubschlitten“ gehängt, heraus gefahren und auf Ulmer Seite konventionell zerkleinert und abtransportiert.

Der Abbruch der westlichen Brückenhälfte dauert ca. 6-7 Monate und geht bis ins 2. Quartal 2025 hinein. Bis zum 1. Quartal 2026 wird dann die neue westliche Brücke fertiggestellt sein. In dieser Zeit wird der gesamte PKW-, Rad- und Fußverkehr über die östliche Brückenhälfte geführt. Beim anschließenden Neubau der östlichen Brückenhälfte wird der gesamte Verkehr bereits über das neue Brückenbauwerk geleitet.



04. November 2024: Inbetriebnahme Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB)



Haltstelle Hauptbahnhof

- Steig A**
- 1 Söflingen
 - 2 Kuhberg
 - 5 Ludwigsfeld / Wiley
 - 6 Donaustadion
 - 7 Neu-Ulm Kasernstraße
 - 10 Donaual

- Steig B**
- 1 Böfingen
 - 2 Science Park II
 - 5 Wissenschaftsstadt
 - 6 Eselsberg Hasenkopf
 - 7 Jungingen
 - 10 Blautal-Center

ZOB Zentraler Omnibusbahnhof

- Steig C** SEV/Schienenersatzverkehr

- Steig D**
- 11 Eggingen
 - N1 Einsingen

- Steig E**
- 12 Unterweiler/Dellmensingen
 - N8 Donaustetten

- Steig F**
- 84 Neu-Ulm ZUP - Burlafingen
 - 84X Neu-Ulm - Burlafingen
 - 85 Neu-Ulm - Pfuhl
 - 88 Neu-Ulm ZUP - Steinheim
 - 88X Neu-Ulm - Steinheim
 - N5 Steinheim

- Steig G**
- 71 Neu-Ulm Industriegebiet - Ludwigsfeld
 - 72 Senden - Vöhringen - Illertissen
 - 73 Senden - Vöhringen - Weißenhorn
 - 597 Neu-Ulm - Elchingen

- Steig H** N7 Unterweiler

- Steig I** SEV/Schienenersatzverkehr
- N3 Jungingen

- Steig J** SEV/Schienenersatzverkehr
- N2 Wissenschaftsstadt

- Steig K**
- 49 Lehr - Dornstadt - Nellingen
 - 77 Neu-Ulm - Holzschwang - Hittistetten
 - 737 Neu-Ulm - Finningen - Reutti - Senden

- Steig L**
- 23 Illerkirchberg - Staig - Vöhringen
 - 24 Illerkirchberg - Staig - Laupheim
 - 46 Lonsee - Amstetten - Geislingen
 - 70 Illerkirchberg - Dietenheim - Illertissen

- Steig M**
- 78 Pfaffenhofen - Weißenhorn
 - 79 Neu-Ulm - Pfuhr Ried
 - 86 Nersingen - Unterfahlheim
 - 763 Pfaffenhofen - Beuren - Weißenhorn
 - 650 Nersingen - Günzburg
 - 670 Nersingen - Ichenhausen
 - N4 Böfingen

- Steig N**
- 58 Bernstadt - Langenau
 - 59 Elchingen - Langenau

- Steig O**
- 21 Erbach - Ehingen
 - 37 Blaustein - Bermaringen
 - 38 Blaustein - Markbronn

Nachtverkehr regional
Die Nachtbusse im Regionalverkehr fahren von denselben Bussteigen wie der Tagesverkehr

Probetrieb für Busfahrer*innen

von 30. Oktober 2024 bis 03. November 2024:

In dieser Zeit finden auf dem gesperrten ZOB zur Einweisung des Fahrpersonals Testfahrten statt.

Inbetriebnahme ZOB:

Was ändert sich ab 04. November 2024?

Am ZOB werden der gesamte Regionalbusverkehr, zwei Stadtbuslinien, der Nachtbusverkehr und der Schienenersatzverkehr an einem Standort abgewickelt.

- Der ZOB besitzt 13 barrierefreie Bussteige mit der Bezeichnung „C bis O“ Die Steige A und B liegen an der „Haltestelle Hauptbahnhof“.
- Mit der Inbetriebnahme in den frühen Morgenstunden entfallen alle bisherigen Ersatzhaltestellen, wie „Ulm ZOB West“ und „Ulm Hbf/Olgastraße SEV“ am Theater, und alle baustellenbedingten Linienführungen.
- Für viele Buslinien ändern sich aber nicht nur die Haltestellen, sondern auch die Fahrpläne, die nun nach und nach an die geänderte Streckenführung angepasst werden.
- Der DING wird für die Fahrgastinformationsvitriolen innerhalb der Fahrgastunterstände und die zentralen Info-Vitriolen entsprechende Aushänge erstellen und aushängen. Auch im Internet unter www.ding.eu sowie in der DING-App werden die Fahrpläne voraussichtlich ab 30. Oktober 2024 veröffentlicht.
- Radfahrer*innen können wieder entlang der Bahngleise oder entlang der Friedrich-Ebert-Straße jeweils in beide Richtungen (!) fahren.
- Ein öffentliches WC befindet sich im Parkhaus am Bahnhof im Bereich der Kassenhalle (Ebene -1).

Ausblick:

Bis Ende dieses Jahres wird es noch einen Übersichtsanzeiger am ZOB und einen auf Höhe des Bahnhofsteges geben, auf denen die Abfahrten und Bussteige der jeweiligen Linien in Echtzeit angezeigt werden.

- Auch auf dem Bahnhofsteg soll es bis Ende 2024 ein digitales Fahrgast-Informationssystem (DFI) geben, d.h. Monitore mit ÖPNV-Informationen in Echtzeit. Gleichzeitig werden auf dem Bahnhofsteg jeweils an den Treppengängen zu den Bahngleisen Monitore aufgehängt, die die Zugverbindungen anzeigen werden.
- Im Frühjahr 2025 können dann auch an den Bussteigen des ZOB die DFIs installiert werden.

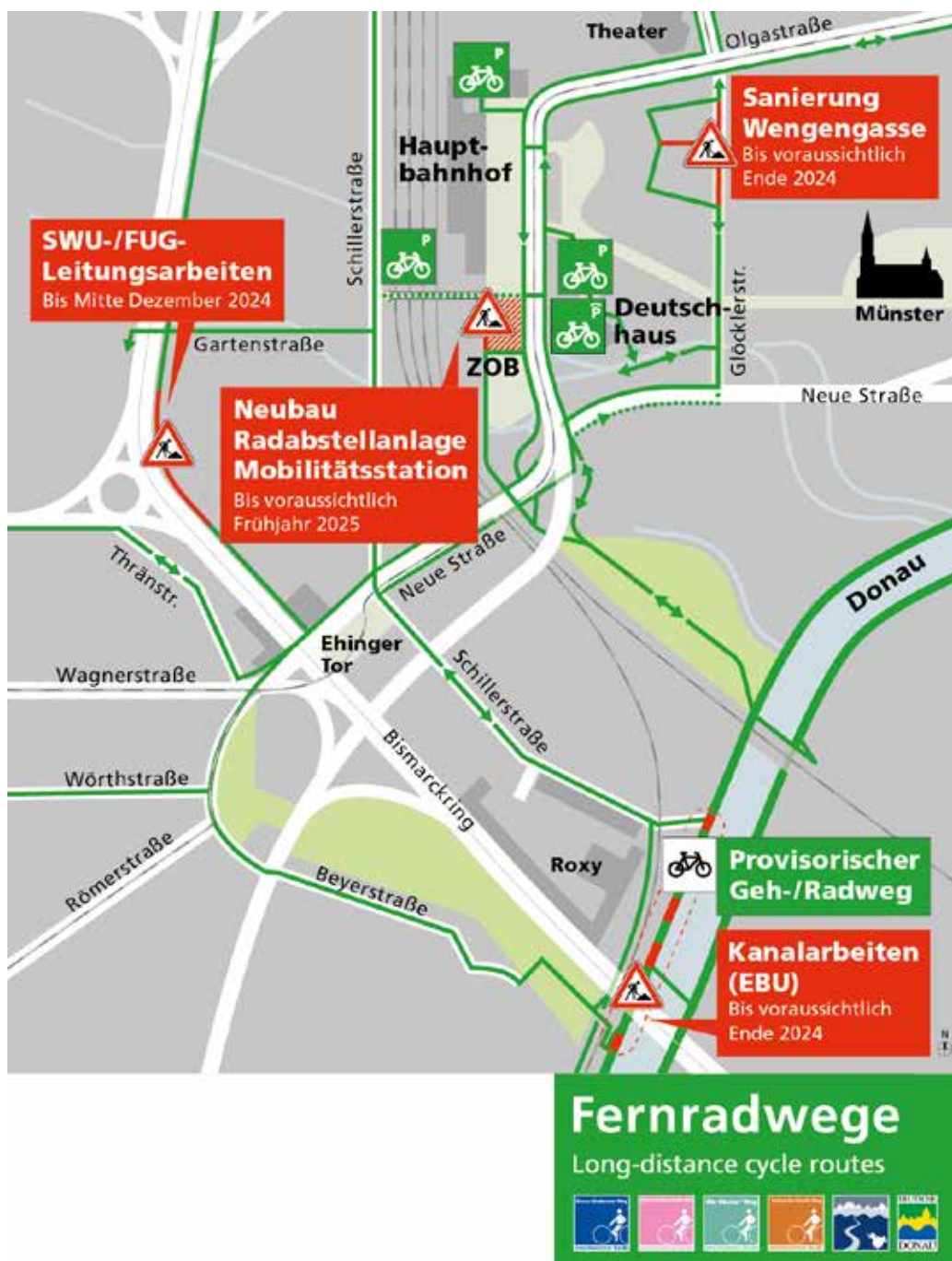


Die Bäume sind bereits gepflanzt: Es handelt sich um fünf Robinien (*Robinia pseudoacacia*) und drei Platanen (*Platanus x hispanica*). Die Pflanzung erfolgte durch den Baubetriebshof der Stadt Ulm. Die Bäume auf den Bahnsteigen benötigen jetzt nur noch einen Anfahr- bzw. Stammschutz, der in Kürze angebracht wird.

Noch bis Mitte Dezember 2024: Sperrung des Geh-/Radweges entlang der B10

Die Leitungsarbeiten der Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH und der Fernwärme Ulm (FUG) dauern länger. Bei den Tiefbauarbeiten ist man auf historische Reste der Bundesfestungsanlage gestoßen, was nun zur Verzögerung dieser Baumaßnahme geführt hat. **Mitte Dezember 2024 soll der Rad-/Gehweg entlang der B10 in dem Abschnitt zwischen Ehinger Tor und Gartenstraße wieder passierbar sein.**

Positive News: Ab Montag, 04. November 2024, wird der Geh-/Radweg im Bereich des Zentralen Omnibusbahnhofes (ZOB) wieder offen sein!



Noch bis 20. Dezember 2024: Sperrung der Schwambergerstraße



Die **Sperrung der Fahrspur in der Schwambergerstraße** in Fahrtrichtung Staufenberg bleibt **noch bis kurz vor Weihnachten (Freitag, 20.12.2024)** bestehen. Die Zufahrten zum Kundencenter der AOK Baden-Württemberg, zur Agentur für Arbeit, zur Polizei und zum Parkhaus "CCU Nord" sind weiterhin stets möglich.

Die Erweiterung des SWU-Netzes sollte ursprünglich bis zum 08.11.2024 beendet sein. Bei den Tiefbauarbeiten hatte sich nun gezeigt, dass die Wasserleitung in einem ungewöhnlich schlechten Zustand ist und diese im Zuge der jetzigen Maßnahme gleich mitgemacht werden muss, um die Versorgungssicherheit gewährleisten zu können.

18. November 2024 bis voraussichtlich 20. Dezember 2024: Einschränkungen in der Donaustraße (Nr. 8 bis 14)

Im Auftrag der SWU-Netze GmbH finden ab Montag, 18. November 2024, Tiefbauarbeiten für den Breitbandausbau auf der Westseite der Donaustraße im Bereich der Hausnummern 8 bis 14 statt.

Der Gehweg zwischen Herdbruckerstraße und Schelergasse wird hierfür bis voraussichtlich 20. Dezember 2024 gesperrt sein. Die Zugänge zu den Grundstücken bleiben jederzeit gewährleistet.

Die Zufahrt aus der Donaustraße in den Innenhof zwischen den Gebäuden Donaustraße 8 und 10 ist im genannten Zeitraum nicht möglich. Die SWU bietet daher den Nutzern der Stellplätze in diesem

Innenhof kostenfreie Ersatzparkplätze in der Tiefgarage „Am Rathaus“ für den Zeitraum der Zufahrtssperrungen an.

Kontakt: Werner.Reichert@swu.de

Weinbergweg: Neues von der Dauerbaustelle

- Derzeit werden noch Leitungen von verschiedenen Spartenägern verlegt.
- Ab der KW 47/2024 starten die Arbeiten zur Bodenverbesserung.
- Ab der KW 48/2024 beginnen die Bordstein-Arbeiten.
- Ab KW 50/2024 sollen die Asphalt-Arbeiten starten, d.h. es werden die Trag- und die Binderschicht eingebracht.
- Die Deckschicht wird im Anschluss unter Vollsperrung eingebaut im gesamten Bereich vom Ruländerweg bis zum Kelternweg auf der gesamten Fahrbahnbreite.

ulmbautumApp – Wissen wo´s lang geht!

Ab sofort können Sie sich auch mit der ulmbautumApp über die vielen großen und kleinen Baustellen und deren Auswirkungen auf das Ulmer Verkehrsgeschehen informieren.



Stadt Ulm
Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Team Baustellenkommunikation
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland