

# Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 144 / 09.10.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter: [www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um](http://www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um)

---

## Die Themen dieses Newsletters:

- 09.10.2024: Beide Bahnhofsteg-Aufzüge sind wieder voll funktionsfähig
- 10.10.2024: Glasfaserausbau startet im Hafenbad
- Bis 11.10.2024: Austausch des Kabelschachtes im Bereich Söflinger Straße 109/Blücherstraße 12 dauert länger
- 14. bis 31.10.2024: Sperrungen an der Kreuzung Wiblinger Straße / Schützenstraße / Ringstraße in Neu-Ulm
- Ab Ende Oktober 2024: Größere Eingriffe in die Grünanlagen rund ums Blaubeurer Tor
- 14.10. bis 20.12.2024: Verlegung einer Fernwärmeleitung in der Söflinger Straße
- Bis Ende Oktober 2024: Wasserstand der Donau bleibt weiterhin auf niedrigem Niveau
- Noch bis 08.11.2024: Straßensperrung im Kreuzungsbereich Schwambergerstraße / Staufenring / Zollernring / Friedrichsaustraße
- Noch bis 21.12.2024: Verkehrseinschränkungen in der Böfinger Steige im Bereich zwischen Egertweg und Eberhardt-Finckh-Straße
- ulmbautumApp – Das neue Kommunikationstool der Stadtverwaltung

---

## 09. Oktober 2024: Beide Bahnhofsteg-Aufzüge sind wieder voll funktionsfähig

Der Austausch der Glastüren der beiden Aufzüge am Bahnhofsteg an der Schillerstraße und an der Friedrich-Ebert-Straße verlief schneller als geplant. Die Aufzüge sind repariert und seit heute wieder in Betrieb!

---

## **10. Oktober 2024: Glasfaserausbau startet im Hafenbad**

Die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH, welche für einen kontinuierlichen Ausbau des innerstädtischen Glasfasernetzes sorgt, startet am **Donnerstag, 10. Oktober 2024**, mit der Verlegung von Glasfaserkabeln in Form einer Wanderbaustelle in dem Gebiet rund um das Hafenbad. Die Gesamtmaßnahme dauert voraussichtlich **bis Mitte Dezember 2024**. In diesen Bauabschnitten wird gearbeitet:

- Hafenbad (Hausnummer 1-5) zwischen Pfluggasse und Hafengasse: Hier wird erst auf der einen und dann auf der anderen Seite jeweils ein Baufeld von ca. 20 m Länge eingerichtet. Eine Durchgangsmöglichkeit für Fußgänger\*innen von ca. 2 m Breite bleibt stets erhalten. Aufgrund der geringen Restbreite werden die Radfahrer\*innen umgeleitet über Kohl- und Rabengasse.
- Bäregasse: Der nördliche Gehweg wird zwischen Hafenbad und Kornhausplatz gesperrt. Die Fahrbahn auf eine Spurbreite von 3,50 m eingeengt. Der Radverkehr wird dann über die Pfluggasse geführt.
- Pfluggasse: Die Pfluggasse wird ab dem Hafenbad auf einer Länge von ca. 25 m komplett gesperrt.
- Kornhausplatz: Vor den Häusern mit der Hausnummer 4 und 6 wird es auch ein kleineres Baufeld (Länge: 10 m) geben.
- Hafenbad/Ecke Kohlgasse: Im Hafenbad beidseits der Kohlgasse gibt es zwei Baufelder im Bereich folgender Hausnummern: 7, 9, 11, 15. Dazu muss das Hafenbad gesperrt werden.
- Hafenbad/Ecke Herrenkellergasse: Hier wird der Gehweg auf einer Länge von ca. 15 m gesperrt. Die Durchfahrt wird auf 3 m eingeengt.
- Hafenbad/Baufeld im Bereich der Hausnummern 15, 17, 19 und gegenüber Hausnummer 8.
- Hafenbad/Baufeld zwischen Bäregasse und Hoheschulgasse (Hausnummern 12 und 14)
- Hafenbad/Baufeld zwischen Hoheschulgasse und Rosengasse (Hausnummern 16, 18, 18/1, 20)

**Die einzelnen Bauabschnitte werden in Abstimmung mit der Bau-firma nacheinander abgearbeitet, um die Zugänglichkeiten der angrenzenden Grundstücke weiterhin gewährleisten zu können.**

---

## **Bis 11. Oktober 2024: Austausch des Kabelschachtes im Bereich Söflinger Straße 109/ Blücherstraße 12 dauert länger**

Die Einschränkungen (Fahrbahneinengung und Gehwegsperrung, ÖPNV-Ersatzhaltestellen, Vollsperrung der Blücherstraße und Einbahnstraßenregelung in der Lindenstraße) sollen nun am **Freitag, 11. Oktober 2024**, enden.

---

## **14. bis 31. Oktober 2024: Sperrungen an der Kreuzung Wiblinger Straße/Schützenstraße/ Ringstraße in Neu-Ulm**

Wenn im ersten Quartal 2025 mit dem Ersatzneubau der Adenauerbrücke begonnen wird, muss der Rad-/Gehweg an der Donau auf Neu-Ulmer Seite voll gesperrt werden. Die Umleitung des Rad- und Fußgängerverkehrs erfolgt dann über die Kreuzung Wiblinger Straße/Schützenstraße/Ringstraße. Da die Kreuzung im heutigen Bauzustand nicht geeignet ist, den umgeleiteten Rad- und Fußgängerverkehr verkehrsgerecht und verkehrssicher aufzunehmen, muss nun im Vorfeld der gesamte Kreuzungsbereich entsprechend umgestaltet werden.

Für diese Umgestaltung sind **ab Montag, 14. Oktober 2024 umfangreiche Sperrungen im Kreuzungsbereich erforderlich**. Bereits am Sonntag, 13. Oktober 2024, wird die Verkehrssicherung eingerichtet und in den frühen Morgenstunden des 14. Oktober 2024 aktiviert. Wenn alles planmäßig verläuft und die Witterung mitspielt, **sollen die Sperrungen im Kreuzungsbereich am Donnerstag, 31. Oktober 2024 wieder vollständig aufgehoben sein**.

## Umleitungsphase 1

Jeweils von **Montag, 14. Oktober 2024, bis Freitag, 18. Oktober 2024 um 14:00 Uhr** und von **Montag, 21. Oktober 2024, ab 4:00 Uhr bis Freitag, 25. Oktober 2024 um 14:00 Uhr** sowie von **Montag, 28. Oktober 2024 ab 4:00 Uhr bis Donnerstag, 31. Oktober 2024** sind die Wiblinger Straße (ab der Einmündung Am alten Donaubaad) und die Schützenstraße vollgesperrt. Die Fahrbeziehung von der Ringstraße in Fahrtrichtung Ulm sowie in Gegenrichtung bleibt jeweils einspurig befahrbar.



Quelle: Staatliches Bauamt Krumbach

## Umleitungsphase 2

An den Wochenenden von **Freitag, 18. Oktober 2024, ab 14:00 Uhr bis Montag, 21. Oktober 2024, um 4:00 Uhr** und von **Freitag, 25. Oktober 2024, ab 14:00 Uhr bis Montag, 28. Oktober 2024, um 4:00 Uhr** ist der gesamte Kreuzungsbereich vollgesperrt.



Quelle: Staatliches Bauamt Krumbach

Die über die Wiblinger Straße angebotenen südlich der Bundesstraße B10 gelegenen Wohngebiete, das Donaabad, das Orange-camp usw. sind über den Kreisverkehrsplatz am südlichen Ende der Europastraße (Anschlussstelle „Neu-Ulm – Mitte“) immer erreichbar.

Die nördlich der Bundesstraße B10 gelegenen Stadtteile von Neu-Ulm sind über die Memminger Straße und Wochentags auch über die Ringstraße erreichbar.

Die von der Baumaßnahme betroffenen Buslinien 4 und 7 werden während der Bauzeit wie folgt abgewickelt:

- Die **Linie 4** verkehrt über den gesamten Bauzeitraum ohne Halt zwischen den Haltestellen „Ehinger Tor“ und „Illerbrücke“
- Die **Linie 7** wird von Montag bis Freitag geregelt durch eine Schrankenanlage durch das Baufeld geleitet. Die Haltestelle „Adenauerbrücke“ in Richtung Neu-Ulm wird in die Ringstraße verlegt. Von Freitagnachmittag (14:00 Uhr) bis Montagmorgen (4:00 Uhr) ist die Kreuzung Wiblinger Straße/Schützenstraße/Ringstraße voll gesperrt und die Linie 7 endet deshalb am Ehinger Tor.

---

## **Ab Ende Oktober: Größere Eingriffe in die Grünanlagen rund ums Blaubeurer Tor**

Mit dem Rückbau der Wallstraßenbrücke, dem Neubau des „Blaubeurer-Tor-Tunnels“ und dem Umbau des Blaubeurer Ringverkehrs werden gleichzeitig auch alle Grünflächen in diesem Bereich neu gestaltet. Eine Vielzahl an Bäumen muss deshalb bereits ab Ende Oktober 2024 vor dem Baustart im November 2024 weichen.

Durch die dauerhafte Neugestaltung und nachhaltige Stadtreparatur entlang der B10 – vor allem im Zuge der Landesgartenschau Ulm 2030 – erfolgen umfangreiche Neupflanzungen, die diese Fällungen kompensieren werden.

Die Fällarbeiten werden vom Baubetriebshof der Stadt ausgeführt. Das anfallende Holz wird künftig u.a. zur Verkehrssicherung, als Ersatz von kleineren Holzeinbauten z.B. auf Spielplätzen oder zur Absperrungen von Grünanlagen eingesetzt.

---

## **14. Oktober bis 20. Dezember 2024: Verlegung einer Fernwärmeleitung in der Söflinger Straße**

Von **Montag, 14. Oktober 2024, bis kurz vor Weihnachten 2024** verlegt die Fernwärme Ulm GmbH eine Leitung in der **Söflinger Straße zwischen Hausnummer 100 bis 134**. Es kommt zu folgenden Verkehrseinschränkungen:

- Die Einfahrt von der Söflinger Straße (von beiden Richtungen kommend) in die Kässbohrerstraße ist möglich.
- Die Ausfahrt aus der Kässbohrerstraße in die Söflinger Straße ist gesperrt.
- Die Einfahrt von der Söflinger Straße kommend in die Yorckstraße ist gesperrt.
- Der Verkehr in der Söflinger Straße wird aufgrund der Fahrbahneinengung abwechselnd über eine provisorische Ampelanlage geregelt.

---

## **Bis Ende Oktober 2024: Wasserstand der Donau bleibt weiterhin auf niedrigem Niveau**

Der niedrige Wasserstand der Donau bleibt so **noch bis voraussichtlich Ende Oktober 2024 (KW 44)**. Grund dafür waren zwei Verdachtsfälle, die bei der Kampfmittelsondierung aufgetreten waren. Glücklicherweise hatten sich diese als falscher Alarm herausgestellt. Es handelte sich lediglich um Stahlschrott, der geborgen werden musste.

Zudem gab es Probleme beim Einbau der Spunddielen auf Neu-Ulmer Seite aufgrund des unerwarteten, festen Gesteins im Untergrund. Die Umplanungen bedürfen nun einer erneuten Prüfung durch den Statiker. Auch das Hochwasser in der letzten Woche hatte die Arbeiten erschwert, was die Verlängerung der Absenkung des Wasserstandes notwendig macht. Erst seit Dienstag letzter Woche konnten die Baumaßnahmen wieder fortgesetzt werden.

## Noch bis 08. November 2024: Straßensperrung im Kreuzungsbereich Schwambergerstraße/ Staufenring/Zollernring/ Friedrichsaustraße



Quelle: Stadt Ulm

Die **Sperrung der Fahrspur in der Schwambergerstraße in Fahr- richtung Staufenring bleibt noch bis Freitag, 08. November 2024**, bestehen, da hier die SWU an der Erweiterung Ihres Netzes arbeitet. Der ÖPNV-Busse können ungehindert vom Staufenring in die Löfflerstraße und Wichernstraße einfahren. Fußgänger\*innen können die Fußgängerampel innerhalb der Vollsperrung weiterhin nutzen.

**Die Zufahrten zum Kundencenter der AOK Baden-Württemberg, zur Agentur für Arbeit, zum Polizei-Gebäude und zum Parkhaus "CCU Nord" sind weiterhin möglich.**

## Noch bis 21. Dezember 2024: Verkehrseinschränkungen in der Böfinger Steige im Bereich zwischen Egertweg und Eberhardt-Finckh-Straße

Für den Umbau der Haltestelle durch die SWU Verkehr GmbH kommt es noch bis Samstag, 21. Dezember 2024 zu folgenden Verkehrsbehinderungen:

- Die Geradeausspur in Richtung Heidenheimer Straße wird gesperrt. Man kann aber über die Linksabbiegespur an der Baustelle vorbeifahren.
- In der Böfinger Steige von Böfingen kommend werden die Geradeausspur und die Rechtseinbiegespur gesperrt. Je Fahrtrichtung steht dann nur eine Fahrspur pro Fahrtrichtung an der Kreuzung zur Verfügung.
- Der nördliche Gehweg entlang der Böfinger Steige wird in diesem Bereich ebenfalls gesperrt. Ein provisorischer Weg führt lediglich zur Ersatzbushaltestelle. Die Fußgängerquerungen an den Kreuzungen sind weiterhin möglich.

## ulmbautumApp – Das neue Kommunikations- tool der Stadtverwaltung

Ab sofort können Sie sich auch mit der **ulmbautumApp** über die vielen großen und kleinen Baustellen und deren Auswirkungen auf das Ulmer Verkehrsgeschehen informieren.



Stadt Ulm  
Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt  
Team Baustellenkommunikation  
Münchner Straße 1  
89073 Ulm  
Deutschland

