

Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 139 / 22.08.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter: www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um

Die Themen dieses Newsletters:

- Noch bis 11.09.2024:
Kreisstraße 9905 zwischen Grimmelfingen und Ermingen/Allewind komplett gesperrt
- Übersicht Geh-/Radwegsituation auf beiden Seiten der Donau
- Fahrbeziehungen an und auf der Gänstorbrücke
- Ab 22. August 2024:
Eine Fahrspur aus der Neuen Straße nach Süden frühzeitig wieder geöffnet
- Aktuelle Situation im Dichterviertel
- 02.09. bis 25.10.2024:
Ausdehnung des Baufeldes in die Walfischgasse
- 04. bis 22. September 2024:
Glasfaserausbau im Bereich Hinter dem Brot
- 06.09.2024:
Vorzeitige Öffnung des Rad-/ Gehwegs entlang der Neuen Straße

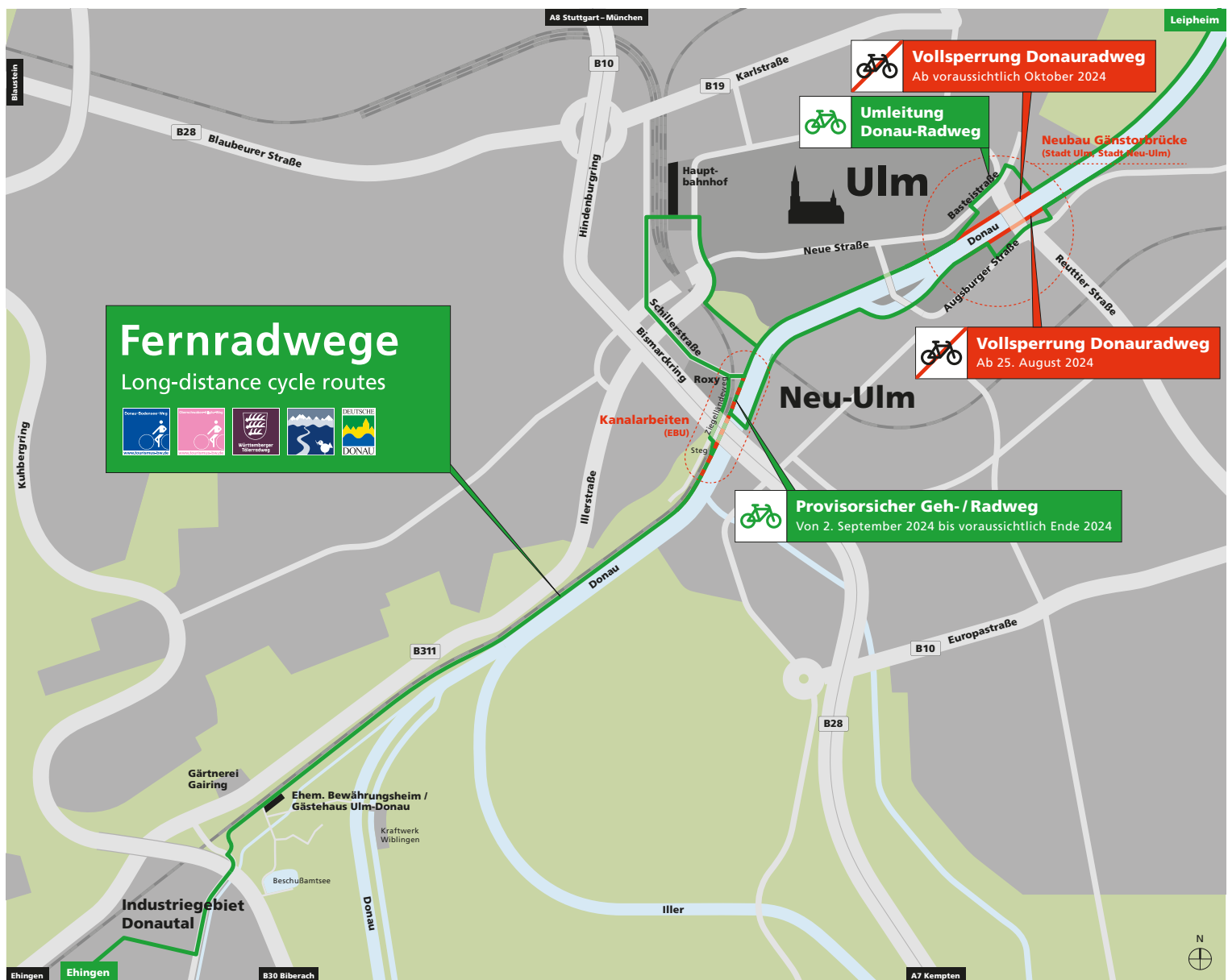
Noch bis 11. September 2024: Kreisstraße 9905 zwischen Grimmelfingen und Ermingen/Allewind komplett gesperrt

Bereits seit Montag, 19. August 2024, ist die Kreisstraße 9905 zwischen Grimmelfingen und Ermingen/Allewind komplett in beide Fahrrichtungen gesperrt. Die Sperrung bleibt noch **bis Mittwoch, 11. September 2024**, bestehen. Grund dafür ist die Sanierung des Fahrbahnbelages. In Teilbereichen werden auch die darunterliegende Tragschicht sowie Schachtabdeckungen erneuert.

Für die dreieinhalbwöchige Bauzeit werden **Umleitungstrecken** eingerichtet und ausgeschildert:

- Die überörtliche Umleitung führt in beiden Richtungen über die L1244/K9916 Einsingen/B311.
- Für den Anliegerverkehr nach Schaffelkingen ist über die Feldwege aus Richtung Allewind eine Umleitung ausgeschildert.
- Die Umleitung für die Ausfahrt führt über Feldwege zur Kreisstraße 9904/Ermingen.

Übersicht Geh-/Radweg-situation auf beiden Seiten der Donau



Am **Sonntag, 25. August 2024**, wird auf **Neu-Ulmer Seite auf Höhe der Gänstorbrücke der Geh-/Radweg entlang der Donau gesperrt**. Auf Ulmer Seite bleibt der Geh-/Radweg noch bis voraussichtlich Anfang Oktober 2024 geöffnet.

Die Belagssanierung des Geh-/Radweges durch die Stadt Ulm wird wie geplant zum Samstag, 31. August 2024, fristgerecht beendet. Allerdings bleibt von **Montag, 02. September 2024, bis Ende 2024** für die Kanalarbeiten der Entsorgungsbetriebe der Stadt Ulm (EBU) der reguläre **Geh-/Radweg in dem Abschnitt zwischen Schillerstraße / Oberer Donauturm bis zum Parkplatz der Schrebergärten auf Höhe des Galgenbergwegs Nr. 12 gesperrt**. Die positive Nachricht: Es gibt in dieser Zeit einen provisorischen Geh-/Radweg entlang der Donau!

Fahrbeziehungen an und auf der Gänstorbrücke



Während der Bauzeit der Gänstorbrücke sind folgende Fahrbeziehungen für den motorisierten Verkehr möglich bzw. gesperrt:

- Aus der Basteistraße kommend kann man nach rechts in die Münchner Straße abbiegen, geradeaus in die Neue Straße weiterfahren und nach links auf die Gänstorbrücke nach Neu-Ulm abbiegen.
- Von der Neuen Straße kommend kann man geradeaus in die Basteistraße fahren oder nach links in die Münchner Straße abbiegen. **(Allerdings kann man von der Neuen Straße nicht nach rechts auf die Gänstorbrücke abbiegen!)**
- Von Neu-Ulm kommend kann man nur nach rechts in die Basteistraße abbiegen oder geradeaus in die Münchner Straße weiterfahren. **(Das Abbiegen nach links in die Neue Straße ist nicht möglich!)**

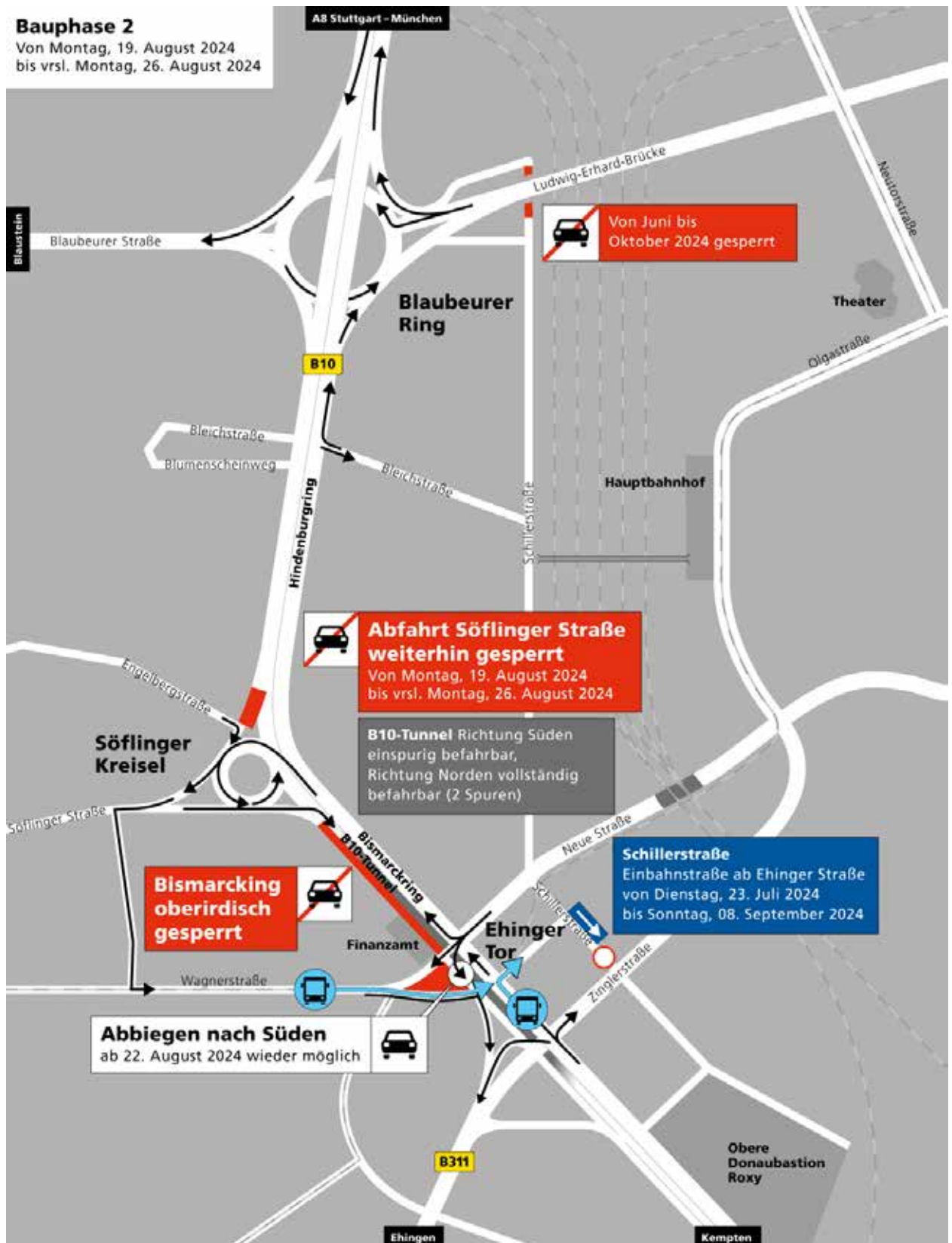
Ab 22. August 2024: Eine Fahrspur aus der Neuen Straße nach Süden frühzeitig wieder geöffnet



Seit **heute Nachmittag** (22. August 2024), kann man wieder von der Neuen Straße auf einer **Fahrspur nach Süden (B311) abbiegen**. Da es es nur eine Fahrspur ist, besteht in diesem Bereich weiterhin Staugefahr.

Bauphase 2

Von Montag, 19. August 2024
bis vrsl. Montag, 26. August 2024



Die Baufirmen arbeiten mit Hochdruck daran, dass die Abfahrtsspur von der B10 in die Söflinger Straße schnell wieder freigegeben werden kann. Falls es technisch möglich ist, steht die **B10-Abfahrtsspur bereits am Wochenende schon wieder zur Verfügung**.

Für die Gleissanierung der SWU Verkehr bleibt der **Bismarcking oberirdisch** zwischen dem Söflinger Kreis und dem Ehinger Tor noch **bis Montag, 26. August 2024, gesperrt**. Die Umleitung erfolgt über Söflinger Straße/Wagnerstraße.



Die Sperrung des Geh- und Radweges östlich und westlich der Bundesstraße auf Höhe Bismarckring war bisher bis 19. Oktober 2024 vorgesehen. Die Sperrung wird nun **bis voraussichtlich Ende November 2024 ausgedehnt**. Damit können notwendige Arbeiten, die ursprünglich in 2025 vorgesehen waren, erledigt und eine weitere Sperrung des Geh-/Radweges verhindert werden.

Die Öffnung der B10-Unterführung auf Höhe der ESSO-Tankstelle erfolgt gleichzeitig mit der Öffnung des B10-Abfahrtsastes.

Aktuelle Situation im Dichterviertel



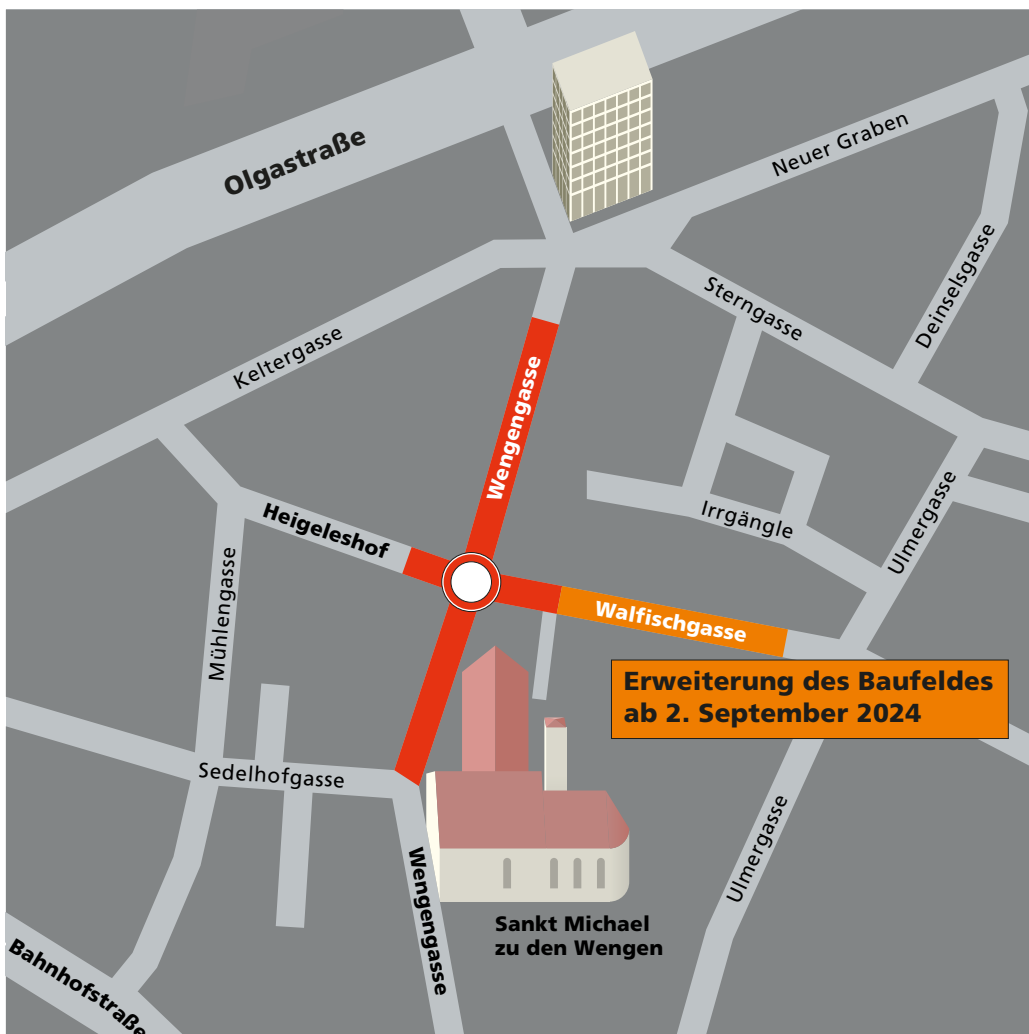
Die **Vollsperrung der Kleiststraße** und die **halbseitige Sperrung der Bachmannstraße** bleiben **bis voraussichtlich Freitag, 13. September 2024**, bestehen. Die Einbahnstraßenregelung in der Mörikestraße wurde dazu aufgehoben.

Die Zufahrt zur Bachmannstraße ist jederzeit über die Mörikestraße und die nördliche Kleiststraße möglich. In der Kleiststraße sowie in der Mörikestraße herrscht in diesem Zeitraum ein absolutes Halteverbot.

Über kurzfristige Sperrungen aufgrund der Straßenbelagsarbeiten vor der Tiefgarage Bachmannstraße werden die Betroffenen durch die Baufirma gesondert informiert.

Der erste Bauabschnitt mit einer Vollsperrung in der **Böblinger Straße** wird sich noch **bis voraussichtlich Mitte September 2024** hinziehen. Im Anschluss daran startet man in der Böblinger Straße mit einem zweiten Bauabschnitt, der im Kreuzungsbereich der Goethestraße liegen wird.

02. September bis 25. Oktober 2024: Ausdehnung des Baufeldes in die Walfischgasse



Im Zuge der Sanierungsmaßnahmen in der Wengengasse wird das **Baufeld ab Montag, 02. September 2024, in der Walfischgasse** bis zur Hausnummer 20 erweitert. Hier werden Fernwärme-, Gas-, Wasser- und Stromleitungen im Straßenraum verlegt.

Der **Zugang zu den Geschäften und Wohnhäusern** ist jederzeit über die vorhandenen Gehwege möglich. **Eine Zufahrt mit Fahrzeugen ist nicht möglich!** Am Ende der Sperrung zur Walfischgasse wird direkt am Baufeld eine **Anlieferzone** eingerichtet.

Die Arbeiten in der Walfischgasse werden ca. 8 Wochen **bis Freitag, 25. Oktober 2024**, andauern. Danach kann die Walfischgasse wieder wie bisher bis zum Jakob-Griesinger-Platz vor der Wengenkirche befahren werden.

Das Baufeld in der Wengengasse bleibt bis zum Endausbau in der jetzigen Größe bestehen. Eine **Anlieferzone** ist am nördlichen Ende des Baufeldes eingerichtet. Planmäßig soll die Maßnahme in der Wengengasse mit Einbau des Belages **bis Freitag, 29. November 2024**, abgeschlossen sein. Je nach Witterung kann sich das Enddatum der Fertigstellung noch verschieben.

04. bis 22. September 2024: Glasfaserausbau im Bereich Hinter dem Brot

Im Bereich **Hinter dem Brot 6 (Garagengebäude) und beim Zugang aus Hinter dem Brot zum Gebäude Büchsengasse 25** wird der Glasfaserausbau voraussichtlich in dem Zeitraum zwischen **Mittwoch, 04. September 2024, bis Sonntag, 22. September 2024**, ausgeführt.

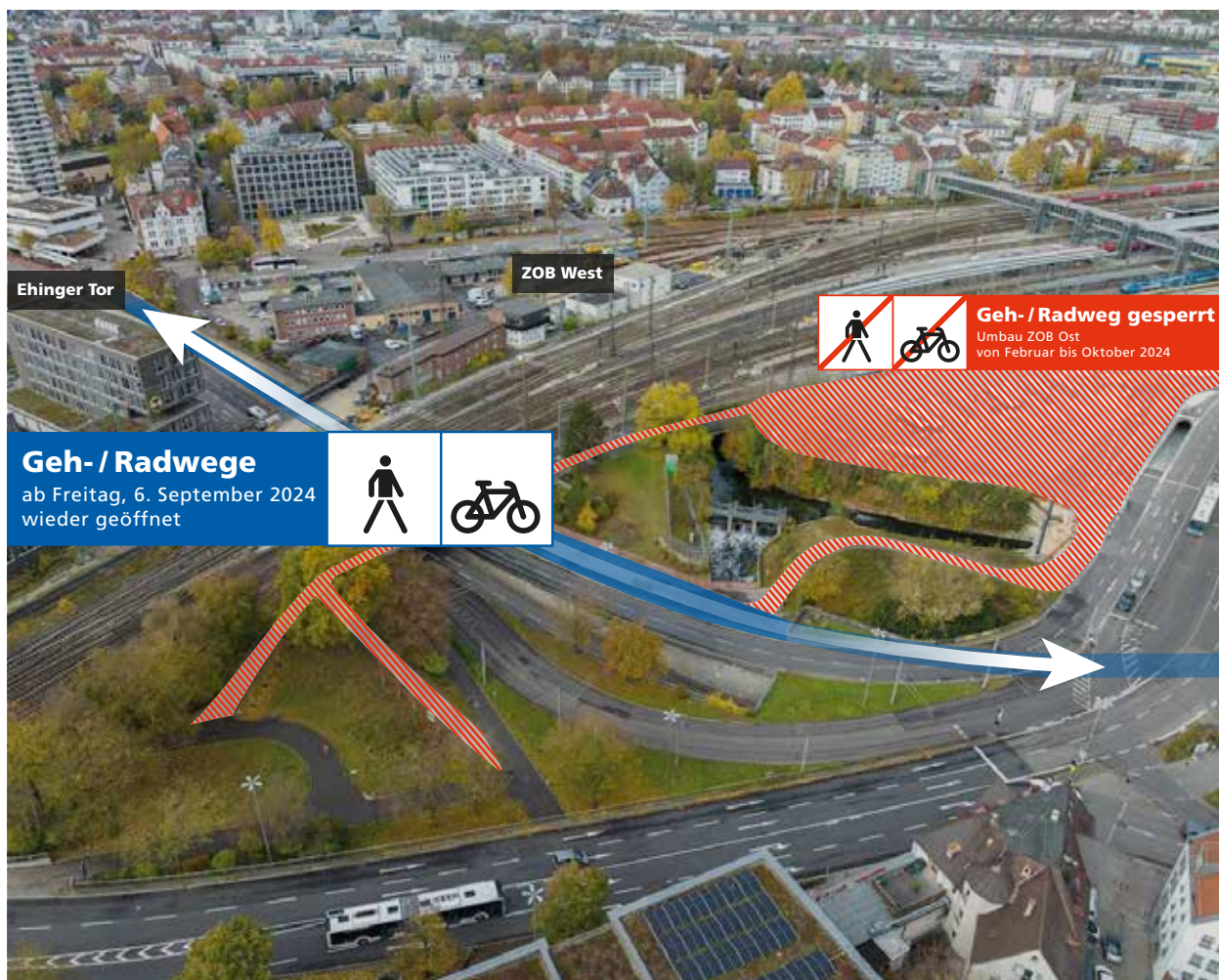
Die Zugänge zu den Grundstücken werden jederzeit gewährleistet. Die Zufahrt zu den Stellplätzen des Gebäudes Hinter dem Brot 6 ist über die Platzgasse jederzeit möglich.

Die Nutzung von folgenden Stellplätzen und Garagen ist im benannten Zeitraum nicht möglich:

- Stellplätze im Garagengebäude gegenüber dem Gebäude Hinter dem Brot 6
- Stellplätze im Gebäude Hinter dem Brot 4
- Stellplätze zwischen den Gebäuden Hinter dem Brot 4 und Büchsengasse 25

Die SWU bietet den Nutzer*innen von privaten Stellplätzen und Garagen kostenfreie Ersatzparkplätze in den umliegenden Tiefgaragen an. Bei Bedarf nehmen Sie bitte Kontakt auf mit Werner Reichert, Ansprechpartner für Anwohnerfragen der Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH: Werner.Reichert@swu.de

Freitag, 06. September 2024: Vorzeitige Öffnung des Rad-/Gehwegs entlang der Neuen Straße



Die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze und die Fernwärme Ulm (FUG) sind mit ihren Leitungsarbeiten im nördlichen Geh-/Radwegbereich entlang der Neuen Straße ein Monat früher fertig geworden!

Bereits am **Freitag, 06. September 2024, steht der Geh- und Radweg entlang der Neuen Straße** zwischen Schillerstraße und Xinedome **wieder zur Verfügung**. So kann zum Schul-/Arbeitsstart diese wichtige Wegeverbindung wieder genutzt werden.

Stadt Ulm
Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Team Baustellenkommunikation
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland